جمهورية مصر العربية



رئاسة الجمهورية

الجريدة الرسمية

الثمن ١٥ جنيهاً

العدد ٤٨	الصادر فى ١٦ جمادى الآخرة سنة ١٤٤٨ هـ الموافق (٢٦ نوفمبر سنة ٢٠٢٦ م)	السنة التاسعة والستون

محتويـات العـــدد :

رقم الصفحة

قرارات رئيس مجلس الوزراء

قرار رقم ٣١٣٣ لسنة ٢٠٢٦ ..... ٣

قرار رقم ٣١٣٤ لسنة ٢٠٢٦ ..... ١٢

قرار رقم ٣٣٨٦ لسنة ٢٠٢٦ ..... ٢٦

قرار رقم ٣٣٨٧ لسنة ٢٠٢٦ ..... ٣٣

قرار رقم ٣٤٦٩ لسنة ٢٠٢٦ ..... ٦٢

قرار رئيس مجلس الوزراء
رقم ٣١٣٣ لسنة ٢٠٢٦

رئيس مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ ولائحته التنفيذية ؛

وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة ولائحته التنفيذية ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٤٨٨ لسنة ١٩٨٨ بإنشاء الهيئة العامة للأبنية التعليمية ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٣٠٤ لسنة ٢٠٢٤ بتفويض رئيس مجلس الوزراء فى بعض الاختصاصات ؛

وعلى قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ١٦٠ لسنة ١٩٩١ باعتبار مشروعات الأبنية التعليمية الحكومية وملحقاتها من أعمال المنفعة العامة المعدل بالقرار رقم ١٩١٢ لسنة ١٩٩١ ؛

وبناءً على ما عرضه وزير التربية والتعليم والتعليم الفنى ؛

قرر :

(المادة الأولى)

يُعتبر من أعمال المنفعة العامة مشروع نزع ملكية العقار الذى تشغله مدرسة كفر أبو جمعة الابتدائية المشتركة ، بالرقم التعريفى (١٤٠٢٨٦٤) ، الكائن بحوض داير الناحية (٢) ناحية كفر أبو جمعة - مركز قليوب - محافظة القليوبية ، بمساحة مقدارها (٢م٥٧٦) تقريبًا .

(المادة الثانية)

يُستولى بطريق التنفيذ المباشر على كامل أرض ومبانى العقار المشار إليه فى المادة السابقة ، والمبين موقعه ومساحته وحدوده وأسماء ملاكه الظاهرين بالمذكرة الإيضاحية والخريطة المساحية والرسم التخطيطى والكشف المرفقين .

(المادة الثالثة)

يُنشر هذا القرار فى الجريدة الرسمية .

صدر برئاسة مجلس الوزراء فى ٢٢ ربيع الآخر سنة ١٤٤٨ هـ

(الموافق ٤ أكتوبر سنة ٢٠٢٦ م) .

رئيس مجلس الوزراء

دكتور/ مصطفى كمال مدبولى

وزارة التربية والتعليم والتعليم الفنى

مذكرة إيضاحية

للعرض على السيد الأستاذ الدكتور رئيس مجلس الوزراء

الموضوع :

بشأن نزع ملكية العقار الذى تشغله مدرسة كفر أبو جمعة الابتدائية المشتركة بالرقم التعريفى (١٤٠٢٨٦٤) بمحافظة القليوبية.

١ - طلبت مديرية التربية والتعليم بمحافظة القليوبية بتاريخ ٢٠٢٦/٦/١٦ اتخاذ إجراءات صفة النفع العام على العقار الذى تشغله مدرسة كفر أبو جمعة الابتدائية المشتركة بالرقم التعريفى (١٤٠٢٨٦٤) بمحافظة القليوبية لصالح العملية التعليمية حيث إنها فى حاجة شديدة إليه؛ نظرا لوجود كثافة طلابية مرتفعة، وعدم إمكانية الاستغناء عنه ؛ حيث لا يوجد بديل له.

٢ - المدرسة مؤجرة، ومغلقة لسوء حالتها الإنشائية، ومساحتها (٥٧٦م٢) ، طبقًا للرفع المساحى المعد بمعرفة مديرية المساحة بالقليوبية بتاريخ ٢٠٢٥/٢/١٦ ، وهى كائنة بحوض داير الناحية (٢) - ناحية كفر أبو جمعة - مركز قليوب - محافظة القليوبية.

٣ - صدر قرار المجلس التنفيذى لمحافظة القليوبية بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٥/٥/٢٨ بالموافقة على إقرار صفة النفع العام، والسير فى إجراءات نزع الملكية لكامل أرض ومبانى المدرسة المذكورة.

٤ - الموقف القانوني :

أقام ورثة محمود سيد عثمان الدعوى رقم (٢١) لسنة ٢٠٢٣ حكومة كلى- جنوب بنها ضد الهيئة العامة للأبنية التعليمية، وآخرين وصدر الحكم بجلسة ٢٠٢٣/٦/١٩ برفض الدعوى.

قام الورثة باستئناف الحكم بالاستئناف رقم (١١٦٠) لسنة (٢١ ق) - استئناف عالى شبرا الخيمة أمام د/١٢ مدنى حكومة، وقررت المحكمة بجلسة ٢٠٢٤/٢/٢٦ وقف الدعوى جزئيًا، ولم تعجل من الوقف خلال المواعيد القانونية.

تبين أن الاستئناف بالجلسة المحددة فى ٢٠٢٤/٢/٢٦ تم استبعاده من الرول.

٥ - تم سداد التعويض المبدئي، وإيداعه خزانة الجهة القائمة بإجراءات نزع الملكية) وهى مديرية المساحة بالقليوبية، بمبلغ قدره (فقط خمسمائة ألف جنيه لا غير) بموجب أمر الدفع الإلكتروني رقم (GP ٣٨٣٤٢٦٠٦٠١٢٤١٠)، الصادر بتاريخ ٢٠٢٦/٤/١٤

٦ - تبلغ مساحة العقار الذى تشغله المدرسة المذكورة (٥٧٦م٢) ، والمساحة تحت العجز والزيادة، والعبرة بالقياس المساحى على الطبيعة، وحدوده كالتالي:

الحد البحري: جار سكني، بطول: (١٣م) + (١٤,٥٠م) .

الحد القبلي: جار سكني، بطول : (١٣م) + (٥م) + (٩,٥٠م) .

الحد الشرقى : جار سكني، بطول : (١٢,٧٥م) + (١٢,٩٥م) + (٢م) ، وشارع ترابى بطول: (٧م).

الحد الغربي: شارع ترابي، بطول: (١٥,٣٤م).

والعقار المذكور مملوك للملاك الظاهرين، طبقا للكشف المرفق.

الرأى :

وحيث إن قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ١٦٠ لسنة ١٩٩١ ، والمعدل بالقرار رقم ١٩١٢ لسنة ١٩٩١ ، والذى نص فى مادته الأولى على أنه : [تعد مشروعات الأبنية التعليمية الحكومية وملحقاتها من أعمال المنفعة العامة فى تطبيق أحكام القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة] ، ونظرًا للحاجة الماسة للعقار الذى تشغله المدرسة المذكورة؛ حيث إنه يقع بنطاق جغرافى ذى كثافة سكانية مرتفعة؛

لذا فقد ترون سيادتكم التكرم بالنظر، والتفضل بالموافقة على استصدار القرار المرفق؛ للأسباب المبينة عاليه.

والأمر معروض على سيادتكم لاتخاذ ما ترونه مناسبًا

وزير التربية والتعليم والتعليم الفنى

محمد أحمد عبد اللطيف

كشف باسماء الملاك الظاهرين

للعقار الذى تشغله مدرسة /كفر ابو جمعة الابتدائية المشتركة بالرقم التعريفى (١٤٠٢٨٦٤) محافظة القليوبية

والمطلوب نزع ملكيته و تقرير صفة النفع العام عنه

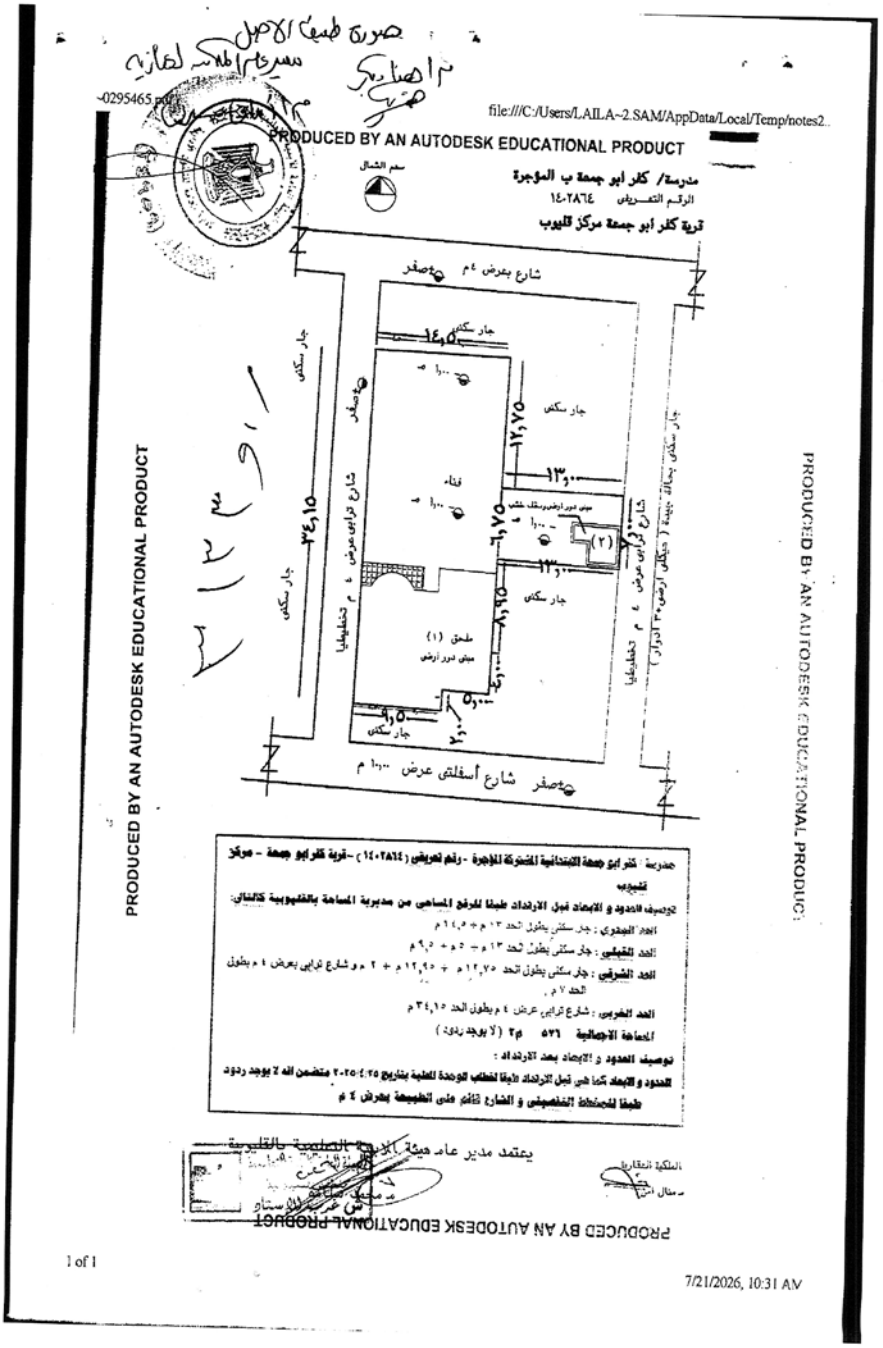
أسماء الملاك الظاهرين	رقم وموقع العقار	المساحة		عدد الأدوار	الحدود
		أرض	مبانى		
١- سيد محمود سيد عثمان ٢- سيد محمد سيد عثمان	مدرسة : كفر ابو جمعة الابتدائية المشتركة كائنة بحوض داير الناحية ٢ - ناحية كفر ابو جمعة - مركز قليوب - محافظة القليوبية .	(٢,٥٧٦م) والمساحة تحت العجز والزيادة والعبرة بالقياس المساحى على الطبيعة .	ملحق رقم (١) ملحق رقم (٢)	ارضى فقط ارضى فقط المبانى بحالة إنشائية سيئة	- الحد البحرى : جار سكنى بطول ١٢م+١٤,٥٠م. - الحد القبلى :جار سكنى بطول ١٣م+٥م+٩,٥٠م . - الحد الشرقي : جار سكنى بطول ١٢,٧٥م + ١٢,٩٥م +٢م وشارع ترابى بطول ٧م . - الحد الغربي : شارع ترابي بطول ٣٤,١٥م.

.. مهندس نزع الملكية ..

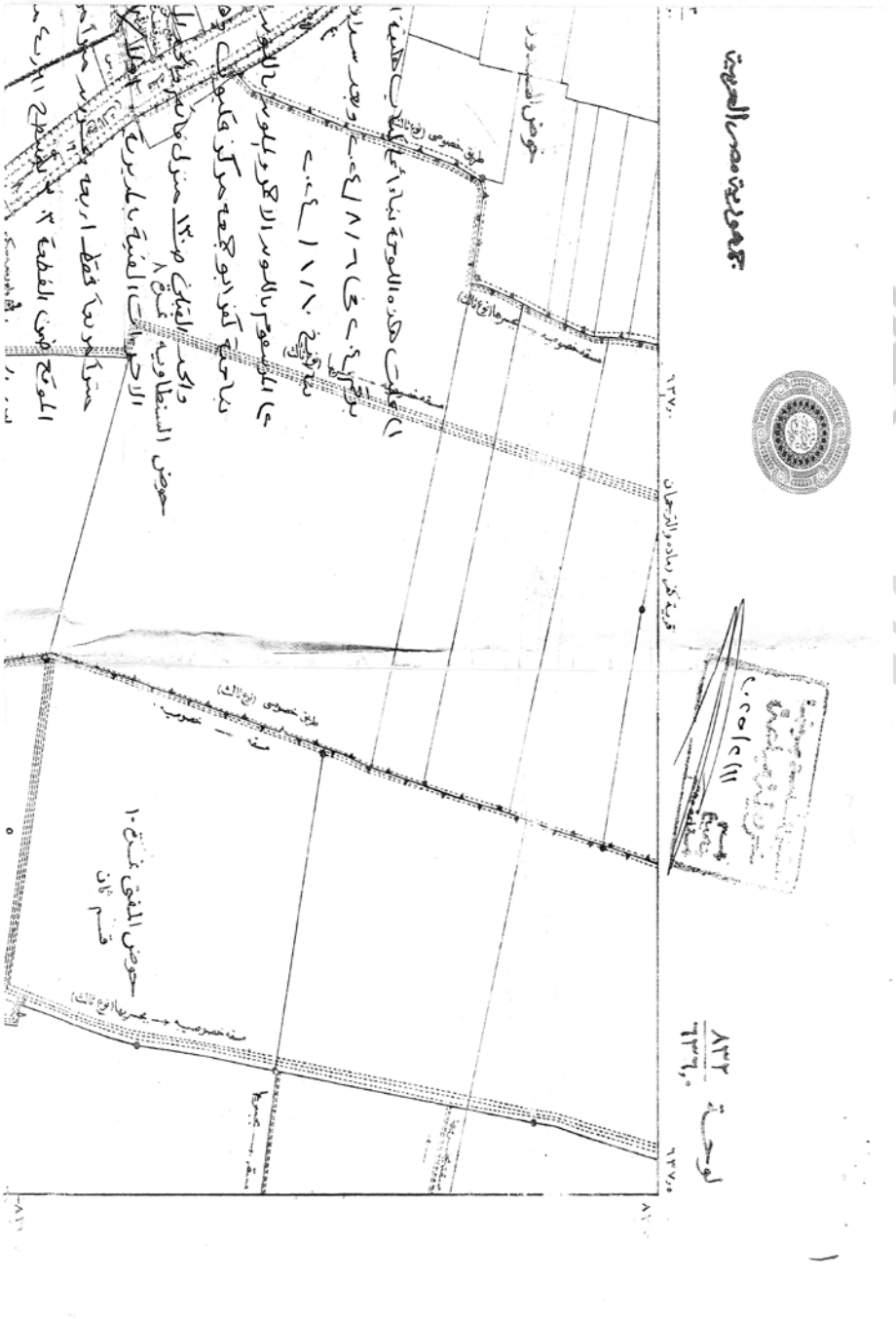
(م/ هناء بكر)

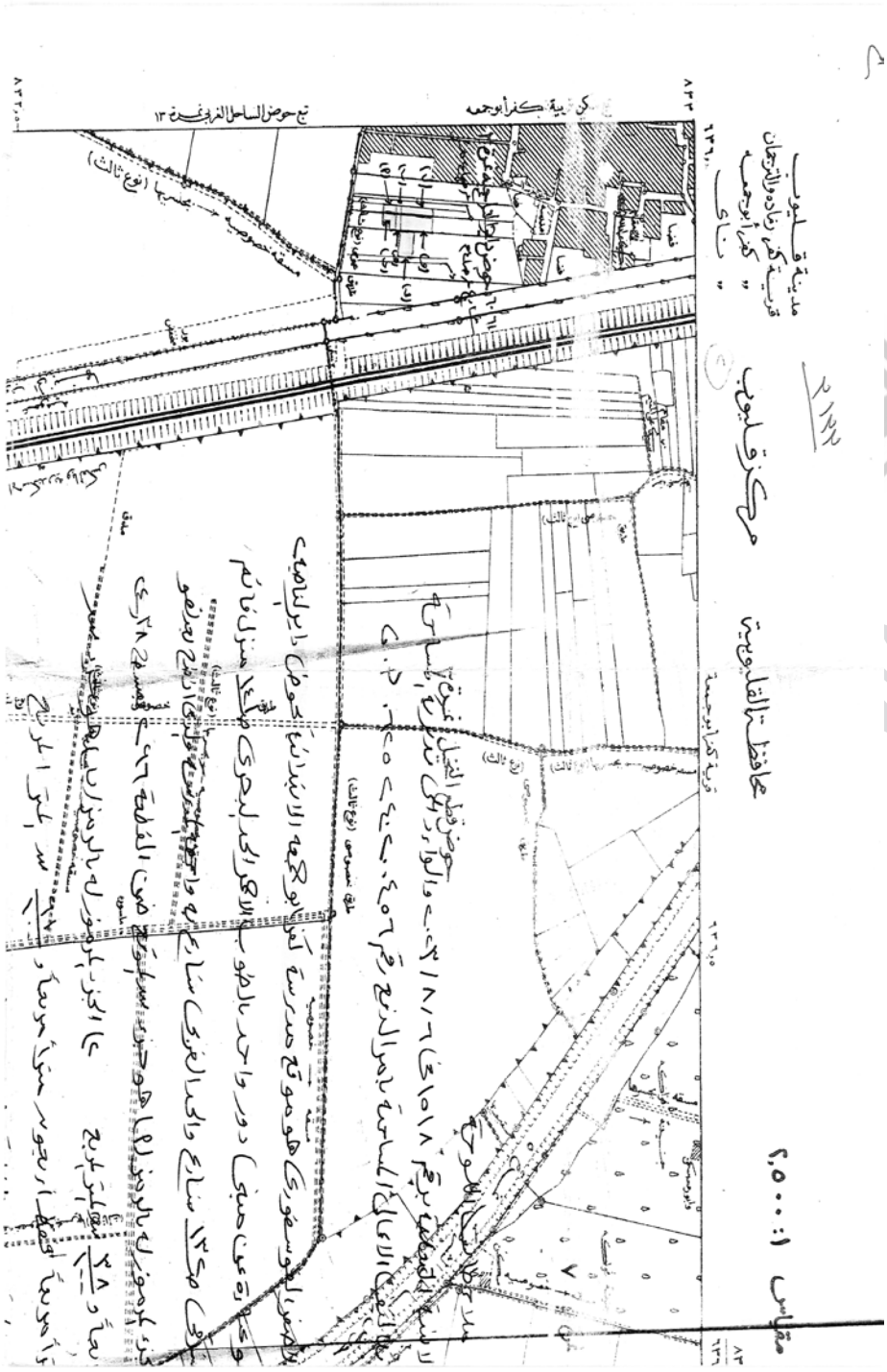
.. مدير عام الملكية العقارية

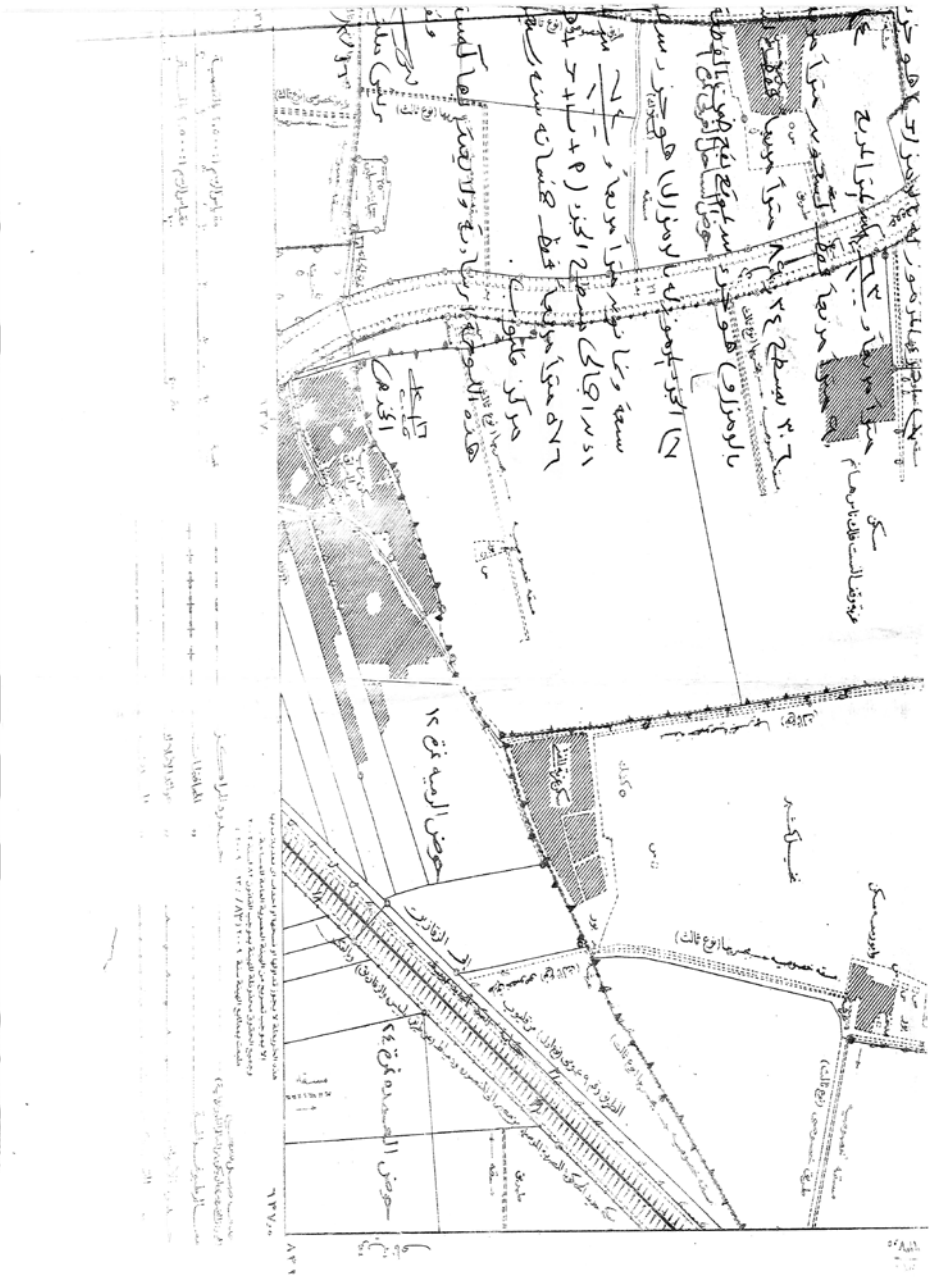
(م/ أمانى بصيرى)



file:///C:/Users/LAILA~2.SAM/AppData/Local/Temp/notes2...
PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT
سهم الشمال
مدرسة/ كفر أبو جمعة ب المؤجرة
الرقم التعريفى ١٤٠٢٨٦٤
قرية كفر أبو جمعة مركز قليوب
شارع بعرض ٤م
جار سكنى
فناء
ملحق (١)
مبنى دور أرضى
شارع ترابى عرض ٤ م تخطيطيا
شارع أسفلتى عرض ١٠,٠٠ م
١٤,٥٠
١٢,٧٥
١٣,٠٠
٦,٧٥
٨,٩٥
٣٤,١٥
٩,٥
مدرسة : كفر ابو جمعة الابتدائية المشتركة المؤجرة - رقم تعريفى (١٤٠٢٨٦٤) - قرية كفر ابو جمعة - مركز قليوب
توصيف الحدود و الابعاد قبل الارتداد طبقا للرفع المساحى من مديرية المساحة بالقليوبية كالتالى:
الحد البحرى : جار سكنى بطول الحد ١٣ م + ١٤,٥ م
الحد القبلى : جار سكنى بطول الحد ١٣ م + ٥ م + ٩,٥ م
الحد الشرقى : جار سكنى بطول الحد ١٢,٧٥ م + ١٢,٩٥ م + ٢ م و شارع ترابى بعرض ٤ م بطول الحد ٧ م .
الحد الغربى : شارع ترابى عرض ٤ م بطول الحد ٣٤,١٥ م
المساحة الاجمالية ٥٣٦ م٢ (لا يوجد ردود)
توصيف الحدود و الابعاد بعد الارتداد :
الحدود و الابعاد كما هى قبل الارتداد طبقا لخطاب الوحدة المحلية بتاريخ ٢٠٢٥/٤/٢٥ متضمن انه لا يوجد ردود طبقا للمخطط التفصيلى و الشارع قائم على الطبيعة بعرض ٤ م
يعتمد مدير عام هيئة الأبنية التعليمية بالقليوبية
الملكية العقارية
PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT
1 of 1
7/21/2026, 10:31 AM


جمهورية مصر العربية
لوحة ٨٣٢/٦٣٦,٠
حوض المفتى نمرة ١٠
قسم ثان
طريق خصوصى (نوع ثالث)
مسقة خصوصية
بحيرها (نوع ثالث)
قرية كفر رماده والترجمان


مقياس ١: ٢,٥٠٠
محافظة القليوبية
مركز قليوب
مدينة قليوب
قرية كفر زياده والترجمان
" كفر أبو جمعه
" ناى
تبع حوض الساحل الغربى نمرة ١٣
(نوع ثالث)



قرار رئيس مجلس الوزراء

رقم ٣١٣٤ لسنة ٢٠٢٦

رئيس مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ ولائحته التنفيذية ؛

وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة ولائحته التنفيذية ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٤٨٨ لسنة ١٩٨٨ بإنشاء الهيئة العامة للأبنية التعليمية ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٣٠٤ لسنة ٢٠٢٤ بتفويض رئيس مجلس الوزراء فى بعض الاختصاصات ؛

وعلى قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ١٦٠ لسنة ١٩٩١ باعتبار مشروعات الأبنية التعليمية الحكومية وملحقاتها من أعمال المنفعة العامة المعدل بالقرار رقم ١٩١٢ لسنة ١٩٩١ ؛

وعلى قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ٣٦٨٨ لسنة ٢٠٢٤ باعتبار مشروع نزع ملكية العقار الذى تشغله مدرسة ساقلتة الابتدائية للبنات والأرض المضافة والمطعم بالرقم التعريفى (٢٦٠٤٦٧٦) بشارع الجزائر - زمام مدينة ساقلتة - محافظة سوهاج من أعمال المنفعة العامة ؛

وبناءً على ما عرضه وزير التربية والتعليم والتعليم الفنى ؛

قـــرر :

(المـادة الأولى)

تُســتبدل عبارة: «بمساحة إجمالية مقدارها (٢٥ , ٨٥٣م٢) تقريبًا قبل التنظيم ، و(٩٢ , ٨١٢م٢) تقريبًا بعد التنظيم» بعبارة: «بمساحة إجمالية مقدارها ٣٤ , ٨١٣م٢ بعــد التنظيــم» الواردة بعجز المادة الأولى من قرار رئيــس مجلس الوزراء رقم ٣٦٨٨ لسنة ٢٠٢٤ المشار إليه .

(المـادة الثـانية)

تُســتبدل المذكرة الإيضاحية والخريطة المســاحية والرســم التخطيطى والكشــف المرفقيــن بهذا القرار ، بالمذكرة الإيضاحية والخريطة المســاحية والرســم التخطيطى والكشف المرفقين بقرار رئيس مجلس الوزراء رقم ٣٦٨٨ لسنة ٢٠٢٤ المشار إليه .

(المـادة الثـالثة)

يُنشر هذا القرار فى الجريدة الرسمية .

صدر برئاسة مجلس الوزراء فى ٢٢ ربيع الآخر سنة ١٤٤٨ هـ

(الموافق ٤ أكتوبر سنة ٢٠٢٦ م) .

رئيس مجلس الوزراء

دكتور/ مصطفى كمال مدبولى

وزارة التربية والتعليم والتعليم الفنى

مذكرة إيضاحية

للعرض على السيد الأستاذ الدكتور رئيس مجلس الوزراء

الموضوع :

بشأن طلب إصدار استدراك لقرار نزع ملكية العقار الذى تشغله مدرسة ساقلتة الابتدائية للبنات والأرض المضافة، والمطعم بالرقم التعريفى (٢٦٠٤٦٧٦) بمحافظة سوهاج.

العرض :

١ - طلبت مديرية التربية والتعليم بمحافظة سوهاج بتاريخ ٢٠٢٣/١/٤ اتخاذ إجراءات صفة النفع العام على العقار الذى تشغله مدرسة ساقلتة الابتدائية للبنات، والأرض المضافة، والمطعم، بالرقم التعريفى (٢٦٠٤٦٧٦) بمحافظة سوهاج لصالح العملية التعليمية؛ حيث إنها فى حاجة شديدة إليها؛ نظرا لوجود كثافة طلابية مرتفعة، وعدم إمكانية الاستغناء عنها؛ حيث لا يوجد بديل لها.

٢ - المدرسة مؤجرة، وتُستخدم فى العملية التعليمية، ومساحة المدرسة، والأرض المضافة، والمطعم قبل التنظيم (٢٥ , ٨٥٣م٢) طبقًا للرفع المساحى المعد من مديرية المساحة بتاريخ ٢٠٢٦/٢/٣ ، وبعد التنظيم (٩٢ , ٨١٢م٢) ، وهى كائنة بشارع الجزائر الواقع بالقطع أرقام ضمن (١٢ رمزية) و (١٠ رمزية) و (٤٥ ز رمزية)، و(٤٥ هـ رمزية)، بزمام مدينة ساقلتة - محافظة سوهاج.

٣ - صدر قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ٣٦٨٨ لسنة ٢٠٢٤ ، باعتبار مشروع نزع ملكية العقار الذى تشغله المدرسة المذكورة، والأرض المضافة، والمطعم من أعمال المنفعة العامة والاستيلاء عليها بطريق التنفيذ المباشر على مساحة قدرها (٣٤ , ٨١٣م٢) بعد التنظيم وتم نشره بالجريدة الرسمية بالعدد رقم (٤٧) بتاريخ ٢٠٢٤/١١/٢١ ، وتم اعتماد المشروع من مديرية المساحة بسوهاج برقم (٣٤٤ - تربية وتعليم).

٤ - أصدرت الهيئة المصرية العامة للمساحة المنشور رقم (٦٣) بتاريخ ٢٠٢٥/٨/١٩ بأن يكون طلب تقرير صفة النفع العام على كامل مساحة العقارات المقام عليها المدارس، بما فيها الأجزاء البارزة عن خط التنظيم (ضوائع التنظيم)، وصرف التعويضات عن كامل مساحة العقار المنزوع ملكيته ما دام لم يسبق نزع ملكية تلك الأجزاء البارزة لصالح تنفيذ خط التنظيم مسبقا، وذلك توفيرا للنفقات، واقتصادًا فى الإجراءات.

٥ - ورد كتاب مديرية المساحة بسوهاج رقم (١٣٦) بتاريخ ٢٠٢٦/٤/١٦ الذى تطلب فيه إصدار استدراك لقرار المنفعة العامة رقم ٣٦٨٨ لسنة ٢٠٢٤؛ لتعديل المساحة، طبقًا للمنشور المشار إليه.

٦- ورد كتاب الوحدة المحلية لمركز ومدينة ساقلتة بتاريخ ٢٠٢٦/٥/١٣ يفيد بأن ضوائع التنظيم واردة بالمخطط التفصيلى على هيئة ارتداد قانونى لاستكمال عرض الشارع، ولم يصدر قرار بنزع ملكيتها.

٧ - الموقف القانوني:

أقام الملاك الدعوى رقم ٧ لسنة ٢٠٢٠ إيجارات مساكن أخميم طالبين - فى ختامها - إنهاء العلاقة الإيجارية، وفسخ عقدى الإيجار المؤرخين فى ١٩٧٠/٩/١، وتسليمها خالية من الشواغل.

بجلسة ٢٠٢٠/١٢/٣١ قضت المحكمة بطرد المدعى عليه الثالث بصفته من عين التداعى المبينة بصحيفة الدعوى، وعقدى الإيجار المؤرخين فى ١٩٧٠/٩/١؛ لانتهائهما بانتهاء مدتهما، وإخلائها من كافة الشواغل والأشخاص.

تم استئناف الحكم رقم ٧٠٠ لسنة (٩٦ ق)، وبجلسة ٢٠٢١/٤/٢٠ تم رفضه وتأييد الحكم المستأنف.

٨ - تم سداد التعويض المبدئي، وإيداعه خزانة الجهة القائمة بإجراءات نزع الملكية، وهى مديرية المساحة بسوهاج، بمبلغ قدره (فقط مائة ألف جنيه لاعير)، بموجب أمر الدفع الإلكتروني رقم (GP ٢٣٩٣٢٤٣١٠٠٣٥٧٠) الصادر بتاريخ ٢٠٢٤/٦/٩.

٩ - تبلغ مساحة العقار الذى تشغله المدرسة المذكورة، والأرض المضافة، والمطعم، قبل التنظيم (٨٥٣,٢٥م٢) ، وبعد التنظيم (٨١٢,٩٢م٢)، وحدودها كالآتي:

الحد البحري: يبدأ من الشرق إلى الغرب بطول : (٠,٩ ، ١٥م) قبل التنظيم، و(١٢,٣٤م) بعد التنظيم، وتحده القطعة الرمزية (١٤) جار.

الحد القبلي: بطول (٣١,٧٨م) ، وتحده القطعة الرمزية (٤) جار.

الحد الشرقى : منكسر مكون من ستة خطوط جميعها بطول : (٠,٧ ، ٤٠م) قبل التنظيم، و(٣٧,٦٠م) بعد التنظيم، ويحده شارع وجار.

الحد الغربي: منكسر مكون من خمسة خطوط، جميعها بطول : (٥٧,٦٩م)، وتحده القطع الرمزية (٤٥ د)، و(٤٥ أ)، و (٤٥ح)، و (٩) جار.

والعقار المذكور، والمطعم، والأرض المضافة مملوكة للملاك الظاهرين، طبقا للكشف المرفق.

الرأي:

وحيث إن قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ١٦٠ لسنة ١٩٩١، والمعدل بالقرار رقم (١٩١٢) لسنة ١٩٩١، والذى نص فى مادته الأولى على أنه : [تعد مشروعات الأبنية التعليمية الحكومية وملحقاتها من أعمال المنفعة العامة فى تطبيق أحكام القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة] ، ونظرا للحاجة الماسة للعقار الذى تشغله المدرسة المذكورة، والأرض المضافة، والمطعم؛ حيث إنها تقع بنطاق جغرافى ذى كثافة سكانية مرتفعة؛

لـذا فقد تـرون سـيادتكم التكرم بالنظـر، والتفضـل بالموافقة على اسـتصدار «الاستدراك المرفق» لقرار رئيس مجلس الوزراء رقم٣٦٨٨ لسنة ٢٠٢٤ المشار إليه؛ للأسباب المبينة عاليه.

والأمر معروض على سيادتكم لاتخاذ ما ترونه مناسبًا

وزير التربية والتعليم والتعليم الفنى

محمد أحمد عبد اللطيف

كشف بأسماء الملاك الظاهرين

للعقار الذى تشغله مدرسة ساقلتة الابتدائية بنات والمطعم والأرض المضافة بالرقم التعريفى (٢٦٠٤٦٧٦) بمحافظة سوهاج

والمطلوب نزع ملكيته وتقرير صفة النفع العام عنه

م	أسماء الملاك الظاهرين	رقم وموقع العقار	المساحة		عدد الأدوار	الحدود والأبعاد
			أرض	مبانى		
١	١ - (ملاك المدرسة) ٢ - زاهية محمد شاهين عبدالرحمن ٣ - رجاء محمود احمد خليل عاشور ٤ - معتز عبد القادر عبد الرجيم خليل ٥ - سمية الراوى صادق ٦ - منال محمد محمود احمد ٧ - نجوى محمد محمود احمد ٨ - عصمت محمود احمد خليل ٩ - نوال احمد السمان ١٠ - احمد ناصر محمد محمود ١١ - محمد ناصر محمد محمود ١٢ - محمود ناصر محمد محمود ١٣ - حمدى ناصر محمد محمود ١٤ - عزيزة ناصر محمد محمود ١٥ - شيماء ناصر محمد محمود	مدرسة ساقلتة الابتدائية بنات والمطعم والارض المضافة والكائنة بشارع الجزائر الواقع بالقطع ارقام ضمن ١٢ رمزية ،١٠ رمزية ،٤٥ ز رمزية ،٤٥ هـ رمزية بزمام مدينة ساقلتة - محافظة سوهاج .	أرض المدرسة (٧١٢,٢ م٢) قبل التنظيم و (٧٠٠,٢٩ م٢) بعد التنظيم	ملحق رقم ١	أرضى +دور	- الحد البحرى : يبدأ من الشرق الى الغرب بطول ١٥,٠٩ م قبل التنظيم و١٢,٢٤ م بعد التنظيم ويحده القطعة الرمزية ١٤ جار . - الحد القبلى : بطول ٣١,٧٨م ويحده القطعة الرمزية ٤ جار . - الحد الشرقى : منكسر مكون من ستة خطوط جميعهم بطول ٤٠,٠٧ م قبل التنظيم و٣٧,٦ م بعد التنظيم ويحده شارع وجار . - الحد الغربى : منكسر مكون من خمسة خطوط جميعهم بطول ٥٧,٦٩ م ويحده القطع الرمزية ٤٥ د، ٤٥ أ،٤٥ح ،٩ جار .
				جميع المبانى بحالة متوسطة		
٢	المطعم تابع لملاك المدرسة (ورثة محمد محمود احمد)		(١٦,٦ م٢) قبل التنظيم و(٧,٧٨ م٢) بعد التنظيم	مفلق	دور ارضى	
٣	(مالك الأرض المضافة من الناحية البحرية) علاء محمد قمصان		(١٢٤,٤٥ م٢) قبل التنظيم و (١٠٤,٨٥ م٢) بعد التنظيم	لا يوجد	لا يوجد	
			اجمالى المساحة قبل التنظيم (٨٥٢,٢٥ م٢) وبعد التنظيم ٨١٢,٩٢ م٢ والساحة تحت الحجز والزيادة والعبرة بالقياس الساحى على الطبيعة			

.. مهندس نزع الملكية ..
(م/ رانيا عبدالله)

.. مدير عام المنكية العقارية ..
(م/ أمانى يسرى)

منطقة رقم ٩

الهيئه العامة للابنية التعليمية
منطقة سوهاج
****

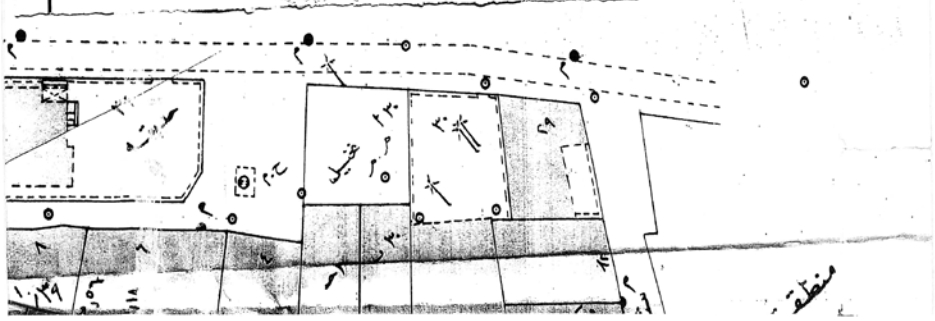
الحدود والابعاد والمساحة لمدرسة / ساقلته الإبتدائية بنات والارض المضافة والمطعم رقم تعريفى ٢٦٠٤٦٧٦ قبل التنظيم

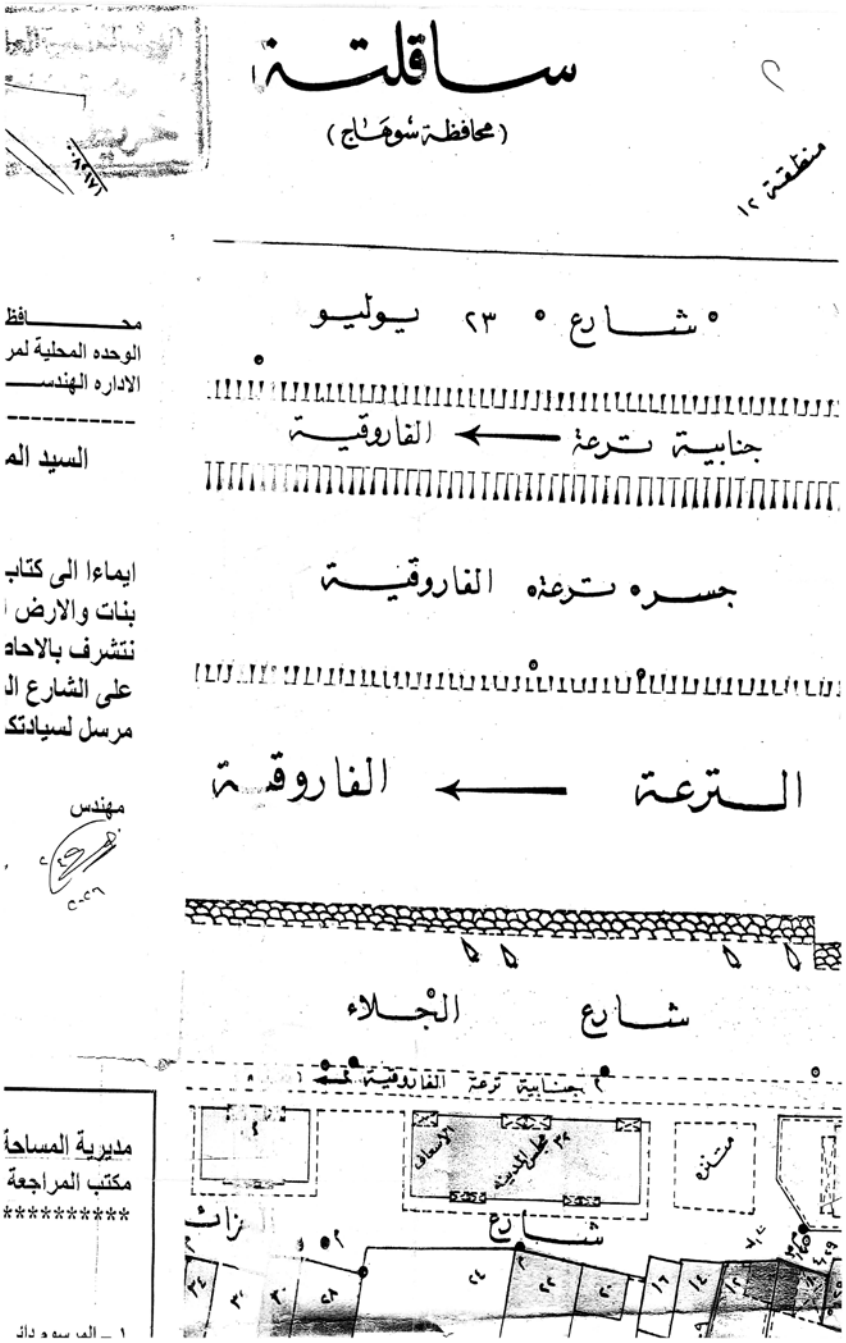
- الحد البحرى :- يبدأ من الغرب الى الشرق بطول ١٥.٠٩ م ويحده القطعة الرمزية ١٤ جار سكنى ملاصق ،
- الحد الشرقى :- بطول منكسر ٧.٢٠ + ٧.٤٩ + ٥.٢٥ + ١٠.٣٩ + ٥٦ . + ٩.١٨ = ٤٠.٠٧ م ويحده جار وشارع .
- الحد القبلى :- بطول ٣١.٧٨ م ويحده القطعة الرمزية ٤ جار سكنى ملاصق .
- الحد الغربى :- بطول منكسر ٩.٠٥ + ٥.٦٥ + ١١.٧٠ + ١٠.٤٣ + ١٤.٨٦ = ٥٧.٦٩ م ويحده القطع الرمزية ٩ ، ٤٥ ح ، ٤٥ ، ٤٥ د ويحده جار سكنى ملاصق .

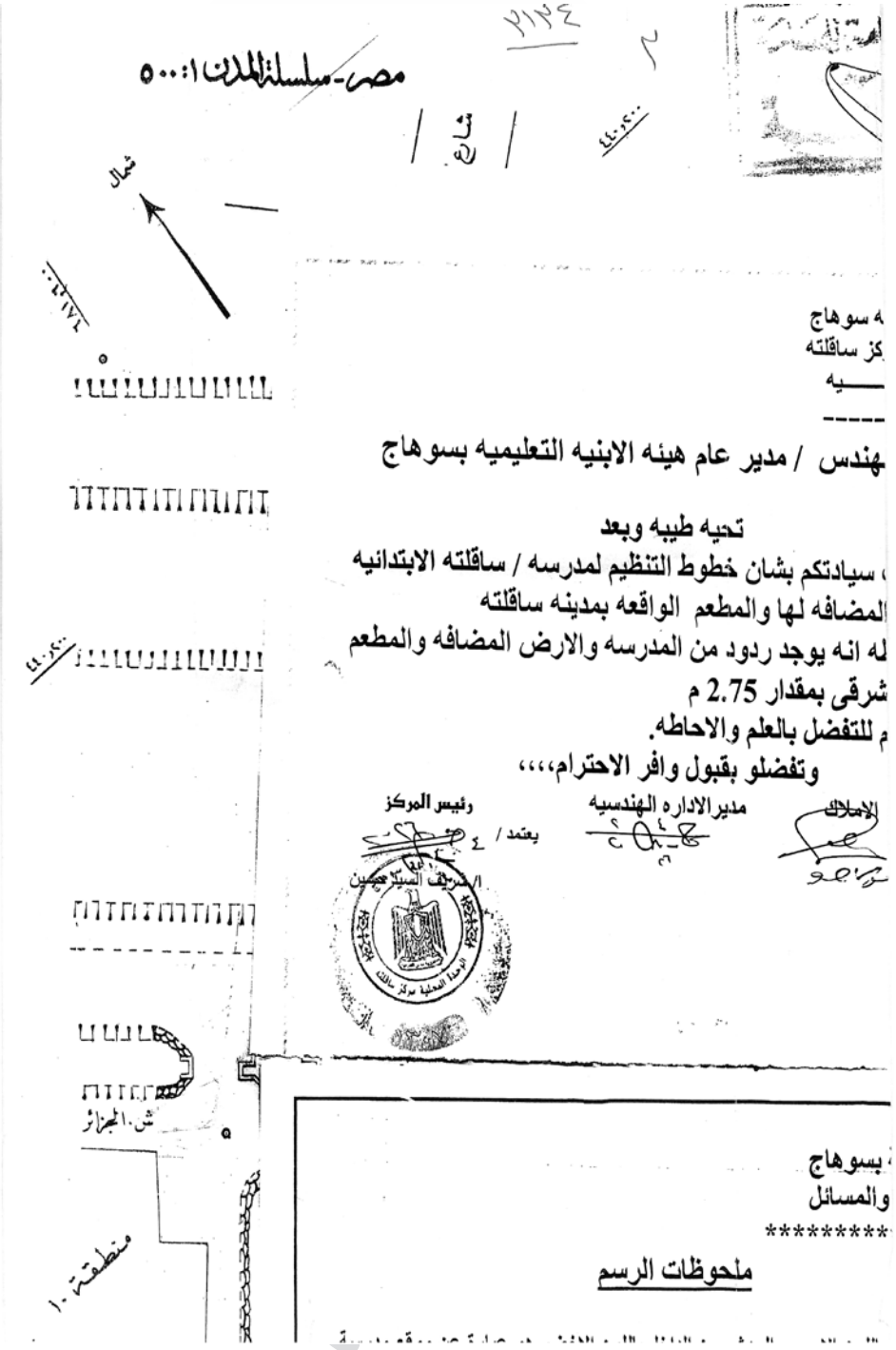
وإجمالى المساحة قبل التنظيم = ٧١٢.٢٠ + ١٢٤.٤٥ + ١٦.٦٠ = ٨٥٣.٢٥ م٢ .

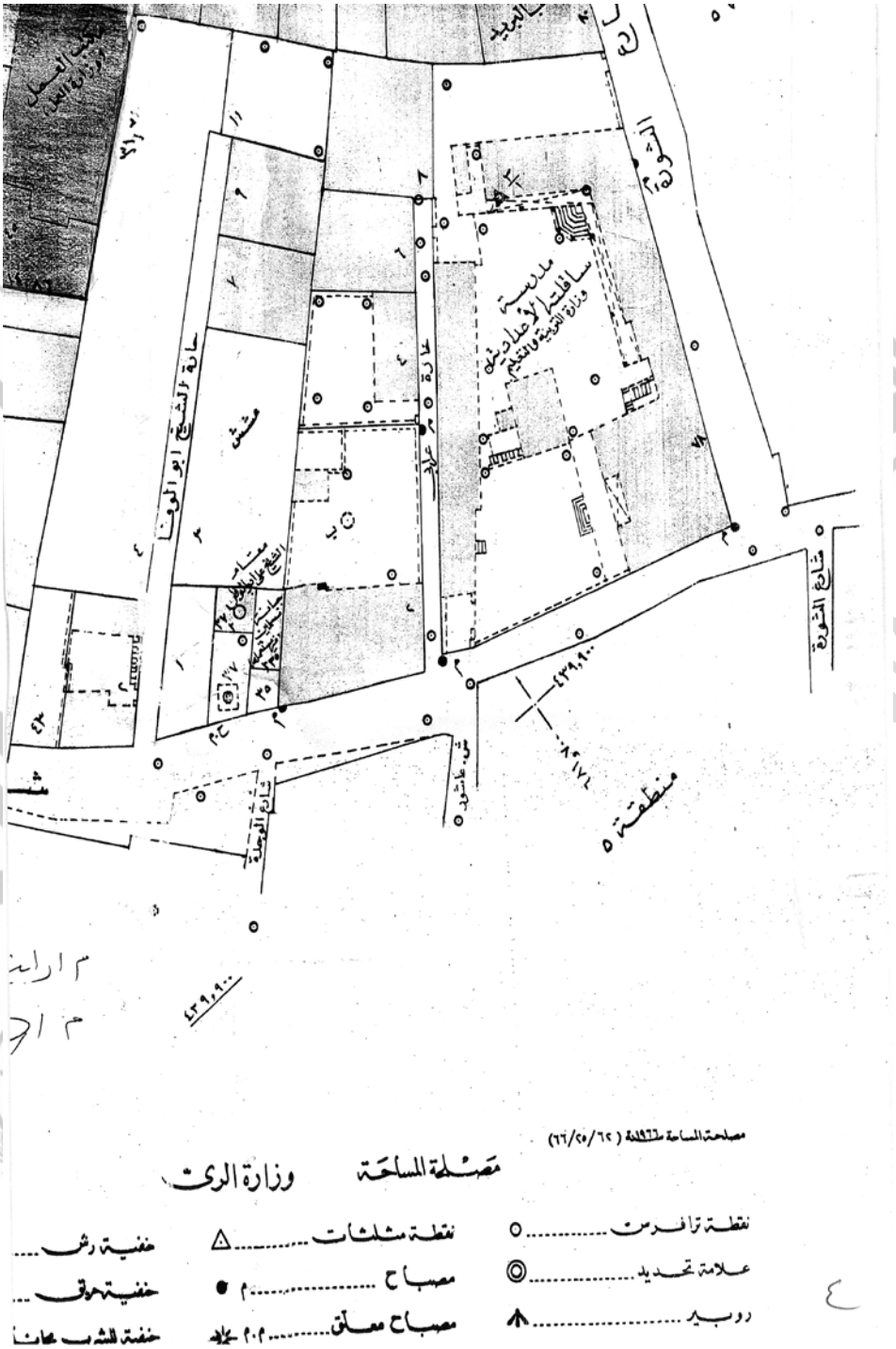
الملكية العقاريه
انتصار فوزى

مدير عام هيئة الابنية التعليميه
مهندس / السيد محمود حسن




ساقلتة
(محافظة سوهاج)
منطقة ١٢
شارع ٢٣ يوليو
جنابية ترعة ← الفاروقية
جسر ترعة الفاروقية
الترعة ← الفاروقة
شارع الجلاء
جنابية ترعة الفاروقية
شارع
مدينة
مدرسة
مدرسة
مدرس


مصر-سلسلة المدن ١:٥٠٠
شمال
ه سوهاج
كز ساقلته
ـــيه
هندس / مدير عام هيئه الابنيه التعليميه بسوهاج
تحيه طيبه وبعد
سيادتكم بشان خطوط التنظيم لمدرسه / ساقلته الابتدائيه
المضافه لها والمطعم الواقعه بمدينه ساقلته
له انه يوجد ردود من المدرسه والارض المضافه والمطعم
شرقى بمقدار 2.75 م
م للتفضل بالعلم والاحاطه.
وتفضلو بقبول وافر الاحترام،،،،
الاملاك
مدير الاداره الهندسيه
رئيس المركز
يعتمد /
ش.المجاز
منطقة ١٠
بسوهاج
والمسائل
****
ملحوظات الرسم


مدرسة
ساقلتا الإعدادية
وزارة التربية والتعليم
حارة الشيخ ابو الوفا
عشش
شارع الثورة
منطقة
مصلحة المساحة
وزارة الرى
نقطة ترافرس
نقطة مثلثات
خفية رش
علامة تحديد
مصباح
خفية حوتى
روبير
مصباح معلق
خفية للشرب مجانا


١ / ٥٠٠ والواقع ب
الارقام الواردة بالخ
/ ١١ / ٢٠٢٣ وبإر
إجمالى ٨٥٣.٢٥ م
ومسطح الارض الم
وحدودها كالآتى :-
- الحد البحرى
- الحد الشرقى
٦ ، ٨ شار
- الحد القبلى :
- الحد الغربى
٤٥ د ، ٤٥
٢ ـ تم الر
الشأن .
٣ ـ تم حصر الملا
التعليمية .
٤ ـ لا تستخدم الخر
٥ ـ أى كشط أو تع
المختص
عشش
نخيل
ناصر
منطقة ٨
مدير عام الملكية العقارية
م أ أمانى يسرى
يا عبدالله
مقياس الرسم ١ : ٥٠٠
صندوق بريد
بئر
حديد
خشب
بناء

القطع أرقام ضمن ١٢ رمزية ، ١٠ رمزية ، ٤٥ ز رمزية ، ٤٥ هـ رمزية حسب
ريطة المساحية ١ / ٥٠٠ مدن والتى تم رفعها بناءاً على المحضر المحرر في ١٩
شاد السيدة المهندسة الحاضرة عن هيئه الابنية التعليمية بسوهاج بمسطح
٢ قبل التنظيم (مسطح المدرسة ٧١٢.٢٠ م٢ ومسطح المطعم ١٦.٦٠ م٢
ضافة ١٢٤.٤٥ م٢) .

:- يبدأ من الشرق الى الغرب بطول ١٥.٠٩ م ويحدة القطعة الرمزية ١٤ جار .
:- منكسر مكون من ستة خطوط جميعهم بطول ٤٠.٠٧ م ويحده القطع الرمزية
ع وجار .
:- بطول ٣١.٧٨ م ويحده القطعة الرمزية ٤ جار .
:- منكسر مكون من خمسة خطوط جميعهم بطول ٥٧.٦٩ م ويحده القطع الرمزية
أ ، ٤٥ ح ، ٩ جار .
فع بناءاً على الإرشاد دون بحث ملكية ودون أدنى مسئولية على المساحة في هذا

ى الظاهريين المذكورين بالكشف المقدم من رئيس قسم المبانى بإدارة أخميم

ريطة إلا للغرض الذى أنشات من أجله .
يل بالخريطة تعتبر الخريطة وما عليها من ملحوظات لاغيه .

رئيس المراجعة

يعتمد ،،،
٢٠٢٦
٣/٢

مدير مديرية المساحة بسوهاج

مدير عام الملكية العقارية
م/ أمانى يسرى

مسحت سنة ١٩٦٦

ص.ب	سور بناء معتبر حد مناصفة	حد ملكية
ب	سور بناء معتبر حد ملكية	فاصل غير معتبر حد ملكية

قرار رئيس مجلس الوزراء

رقم ٣٣٨٦ لسنة ٢٠٢٦

رئيس مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ ولائحته التنفيذية ؛

وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة ولائحته التنفيذية ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٣٠٤ لسنة ٢٠٢٤ بتفويض رئيس مجلس الوزراء فى بعض الاختصاصات ؛

وعلى قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ٢٦٤٤ لسنة ٢٠١٠ بإضافة غرض إنشاء المناطق التجارية من أعمال المنفعة العامة ؛

وبناءً على ما عرضته وزيرة التنمية المحلية والبيئة ؛

قـــرر :

(المادة الأولى)

يُعتبر من أعمال المنفعة العامة مشروع نزع ملكية قطعة الأرض الكائنة (٣٠) شارع جسر السويس ناصية شارع ٦ أكتوبر - حى عين شمس - محافظة القاهرة ، بمساحة ٢٦٨٨,٦٠م٢ ، وذلك بغرض إنشاء مناطق تجارية .

(المادة الثانية)

يُستولى بطريق التنفيذ المباشر على قطعة الأرض المشار إليها فى المادة السابقة ، والمبين موقعها ومساحتها وحدودها واسم مالكها الظاهر بالمذكرة الإيضاحية والرسمين التخطيطين والكشف المرفقين .

(المادة الثالثة)

يُنشر هذا القرار فى الجريدة الرسمية .

صدر برئاسة مجلس الوزراء فى ٢١ جمادى الأولى سنة ١٤٤٨ هـ

(الموافق أول نوفمبر سنة ٢٠٢٦ م) .

رئيس مجلس الوزراء

دكتور/ مصطفى كمال مدبولى

وزارة التنمية المحلية والبيئة

مذكرة إيضاحية

لمشروع قرار السيد الدكتور رئيس مجلس الوزراء رقم ٣٣٨٦ لسنة ٢٠٢٦

أتشرف بعرض الآتى :

ورد كتاب محافظة القاهرة رقم (١٠١٥٧) المؤرخ ٢٠٢٦/٩/١٠ مرفقًا به مذكرة إيضاحية تتضمن طلب المحافظة اعتبار مشروع نزع ملكية قطعة الأرض الواقعة ٣٠ شارع جسر السويس ناصية ٦ أكتوبر بحى عين شمس بمساحة ٦٠ , ٦٨٨م٢ تقريبًا بمحافظة القاهرة من أعمال المنفعة العامة وذلك بغرض إنشاء مناطق تجارية والاستيلاء عليها بطريق التنفيذ المباشر والمملوكة للمواطن الوارد اسمه بكشف الملاك الظاهرين.

حيث الثابت من مذكرة محافظة القاهرة أن الأخيرة هى الجهة التى تتحمل كافة التعويضات للملاك.

حيث الثابت من مذكرة المحافظة أنه تم تقدير قيمة التعويضات بصفة مبدئية بقيمة إجمالية ٠٠٠ , ٧٧٢ , ١٣ جنيه (ثلاثة عشر مليونًا وسبعمائة واثنان وسبعون ألف جنيه فقط لا غير) كتعويض مبدئى لحين تقدير السعر النهائى عن طريق اللجان المختصة بذلك وذلك إعمالا لأحكام المادة السادسة من القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ وتعديلاته بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة وذلك فور صدور قرار المنفعة العامة.

حيث الثابت أنه أرفق بالأوراق كشف يتضمن اسم المالك الظاهر للمشروع المطلوب نزع ملكيته لإضفاء صفة النفع العام عليه، والاستيلاء عليها بطريق التنفيذ المباشر.

حيث الثابت أنه أرفق بالأوراق مخطط إجمالى بالمشروع المطلوب إقامته.

ولما كان إنشاء المناطق التجارية أضيفت إلى أغراض المنفعة العامة المنصوص عليها فى المادة (٢) من القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بقرار رئيس مجلس الوزراء رقم ٢٦٤٤ لسنة ٢٠١٠ وبالتالى يعد تنفيذ المشروع المشار إليه بعاليه من أعمال المنفعة العامة - الأمر الذى يتطلب تقرير صفة المنفعة العامة له والاستيلاء بطريق التنفيذ المباشر على الأراضى اللازمة لتنفيذه لذلك وإعمالاً لأحكام القانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ بشأن نظام الإدارة المحلية والقوانين المعدلة له ولائحته التنفيذية والقانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ وتعديلاته بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة ولائحته التنفيذية.

فقد أعد مشروع القرار المرفق.

برجاء - فى حالة الموافقة - التوجيه بإصداره .

وزير التنمية المحلية والبيئة

أ.د/ منال عوض

محافظة القاهرة

مديرية الاسكان والمرافق

الإدارة العامة لنزع الملكية والتحسين

ادارة المشروعات

كشف حصر الملاك الظاهرين

٣٣٨٦

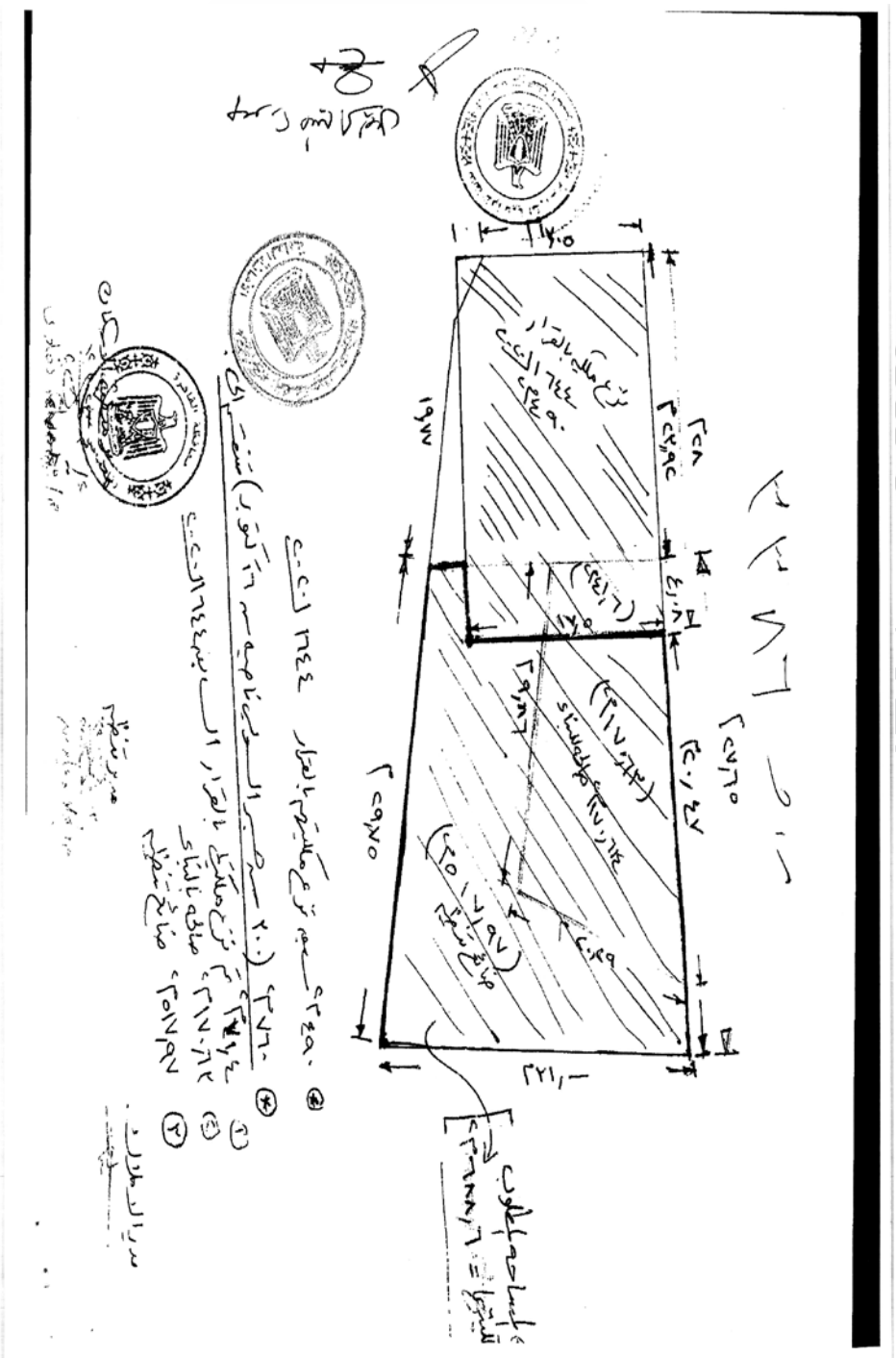
م	العنوان	المساحة	الوصف	أسماء الملاك الظاهرين
	٣٠ شارع جسر السويس ناصية ٦ أكتوبر - حي عين شمس - محافظة القاهرة .	٦٨٨,٦م٢ تقريبا	أرض فضاء	حسام محمد بخيت

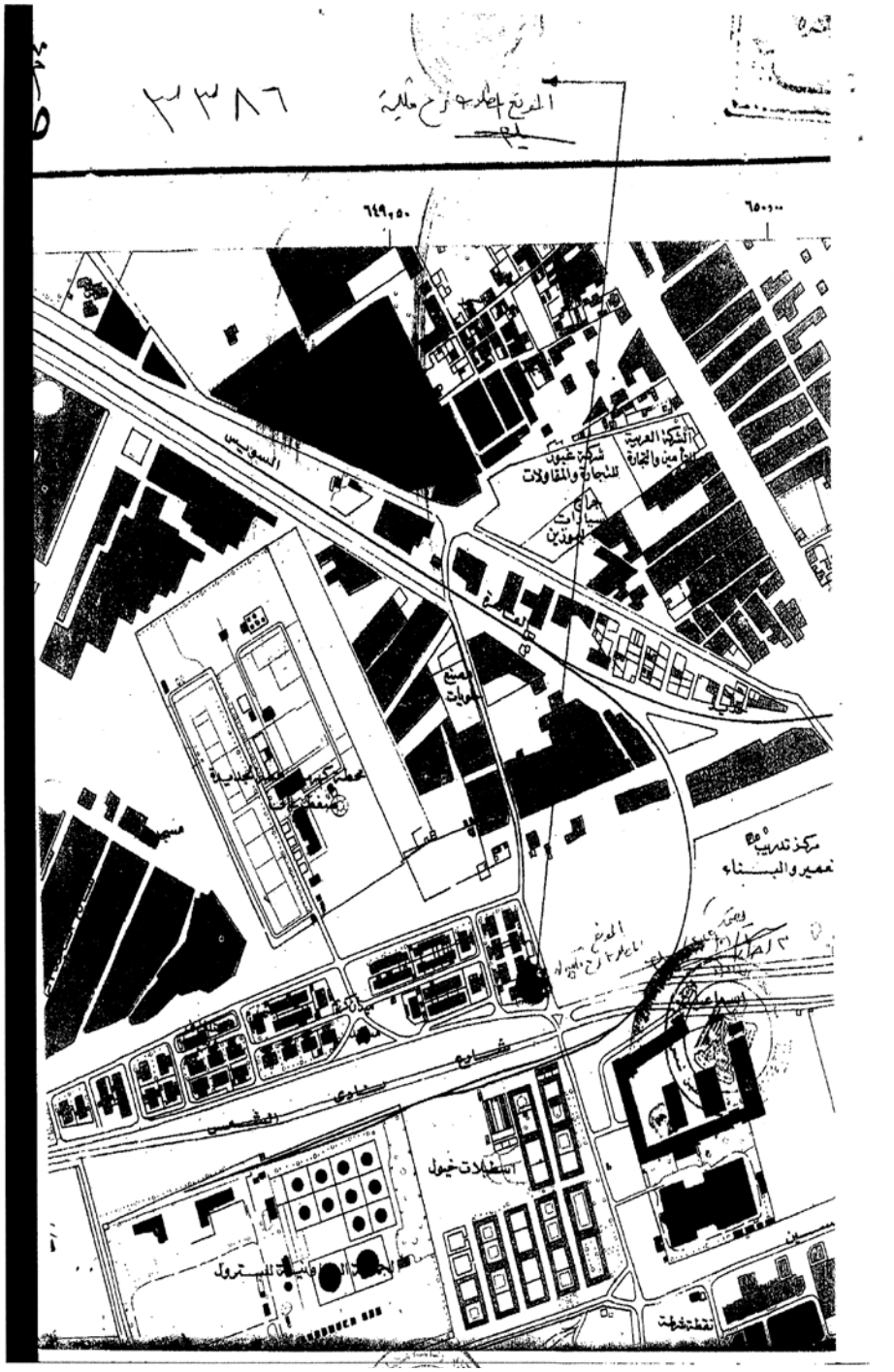
وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،،،

مدير قسم المشروعات	مدير ادارة الشئون القانونية	مدير عام الادارة العامة لنزع الملكية والتحسين
أ/ حسين شريف	أ/ادوارد حسنى	م/ عبد الباسط شحاته عبد العظيم

٣١/٨/٢٠٢٦

١٥٨٥٥




٣٣٨٦
٦٤٩٫٥٠
٦٥٠٫٠٠
السويس
شركة عبود للتجارة والمقاولات
الشركة العربية للتأمين والتجارة
مركز تدريب التعمير والبناء
شارع نادى الشمس
اسطبلات خيول
نقطة شرطة

قرار رئيس مجلس الوزراء

رقم ٣٣٨٧ لسنة ٢٠٢٦

رئيس مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ ولائحته التنفيذية ؛

وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة ولائحته التنفيذية ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٣٠٤ لسنة ٢٠٢٤ بتفويض رئيس مجلس الوزراء فى بعض الاختصاصات ؛

وبناءً على ما عرضه وزير النقل ؛

قـــرر :

(المادة الأولى)

يُعتبر من أعمال المنفعة العامة مشروع تطوير ورفع كفاءة الطريق الدولى الساحلى فى المسافة من تقاطع طريق القاهرة/ الإسكندرية الصحراوى حتى تقاطع طريق القاهرة/ الإسكندرية الزراعى (قطاع ٧) بنطاق محافظتى الإسكندرية والبحيرة .

(المادة الثانية)

يُستولى بطريق التنفيذ المباشر على الأراضى والعقارات اللازمة لتنفيذ المشروع المشار إليه فى المادة السابقة ، والمبين موقعها ومساحتها وحدودها وأسماء ملاكها الظاهرين بالمذكرة الإيضاحية والخريطتين المساحيتين والكشوف المرفقة .

(المادة الثالثة)

يُنشر هذا القرار فى الجريدة الرسمية .

صدر برئاسة مجلس الوزراء فى ٢١ جمادى الأولى سنة ١٤٤٨ هـ

(الموافق أول نوفمبر سنة ٢٠٢٦ م) .

رئيس مجلس الوزراء

دكتور/ مصطفى كمال مدبولى

وزارة النقل

مذكرة إيضاحية

لقرار رئيس مجلس الوزراء

بشأن اعتبار مشروع تطوير ورفع كفاءة الطريق الدولى الساحلى فى المسافة من تقاطع طريق القاهرة/الإسكندرية الصحراوى حتى تقاطع طريق القاهرة/الإسكندرية الزراعى (قطاع ٧) من أعمال المنفعة العامة

فى إطار خطة وزارة النقل للحد من الحوادث على شبكة الطرق السريعة والرئيسية وتحقيق السيولة المرورية من خلال تنفيذ مشروعات تطوير وازدواج لعدد من الطرق ذات الكثافة المرورية العالية ومن ضمنها الطريق الدولى الساحلى .

وقد تبين خلال تنفيذ أعمال تطوير ورفع كفاءة الطريق الدولى الساحلى فى المسافة من تقاطع طريق القاهرة / الإسكندرية الصحراوى حتى تقاطع طريق القاهرة / الإسكندرية الزراعى (قطاع ٧) وجود بعض الأراضى المتعارضة مع مسار المشروع بنطاق محافظتى الإسكندرية والبحيرة ومما يستلزم ضرورة نزع ملكيتها حتى يتسنى تنفيذ المشروع .

ورد تقرير استشارى الهيئة المصرية العامة للمساحة المتضمن قيمة التعويض المبدئى المقرر لنزع الملكية المطلوبة لتنفيذ المشروع والمقدر بنحو (١٣٠) مليون جنيه - (مرفق رقم ١) .

مرفق لسيادتكم ما يلي :

عدد (١٣) كشف معتمد من مديرية المساحة يتضمن حصر لأسماء الملاك الظاهرين للمساحات المطلوب نزع ملكيتها لصالح المشروع - (مرفق رقم ٢) .

عدد (٢) خريطة مساحية بالتخطيط الإجمالى للمشروع - (مرفق رقم ٣) .

وفــى ضوء ما تقدم، نتشــرف بأن نرفق طيه مشــروع قرار رئيــس مجلس الوزراء باعتبار مشــروع تطوير ورفع كفاءة الطريق الدولى الســاحلى فى المســافة من تقاطع طريق القاهرة / الإسكندرية الصحراوى حتى تقاطع طريق القاهرة / الإسكندرية الزراعى (قطاع ٧) من أعمال المنفعة العامة والاستيلاء بطريق التنفيذ المباشر على الأراضى اللازمــة لتنفيذ المشــروع بنطــاق محافظتى الإســكندرية والبحيرة وذلــك على النحو الموضح بعاليه .

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام

وزير النقل

فريق مهندس/ كامل عبد الهادى الوزير

(مرفوم رقم ٠٠)

الهيئة المصرية العامة للمساحة
مديرية المساحة بالبحيرة
مكتب المراجعه والمسائل

٣٣٨٧

الموضوع / كشف بأسماء الملاك الظاهرين لمشروع توسعه الطريق الدولي الساحلي

ناحية الخضره

م	الاسم	الحوض	القطعة	المسطح			ملاحظات
				س	ط	ف	
١	لم يستدل	حوض ملقة الجنان ٣ قسم سادس مرزوق	ض ٢١٠	١٧	٤	-	
٢	لم يستدل		ض ٢١٠	١٣	-	-	
٣	محمد احمد أبوالبزيد		ض ٢١٠	١١	٦	-	
٤	ممدوح سعد الحاج		ض ٢١٠	٢٠	١٦	-	
٥	لم يستدل		ض ٢١٠	٦	٦	-	
٦	لم يستدل		ض ٢١٠	-	٢	-	
٧	لم يستدل		ض ٢١٠	١	٣	-	
٨	لم يستدل		ض ٢١٠	١٣	٦	-	
٩	لم يستدل		ض ٢١٠	٣	٤	-	

يعتمد المهندس / عادل ابراهيم حنفي
مدير عام مديرية المساحة بالبحيرة

رئيس مكتب المراجعه والمسائل

(١)

الهيئة المصرية العامة للمساحة
مديرية المساحة بالبحيرة
مكتب المراجعه والمسائل

٣٢٨٧

الموضوع / كشف بأسماء الملاك الظاهرين لمشروع توسعه الطريق الدولي الساحلي

ناحية الامراء

م	الاسم	الحوض	القطعة	المسطح			ملاحظات
				س	ط	ف	
١	عبدالناصر مصطفي كامل	شاهر روحه نمره ٤ قسم الدريسه	ضمن ٥٠	٥	٢٠	-	
٢	محمد محمد حسن سالم		ضمن ٤٧	٢٣	١٥	-	عدد ٢ سكن مسطح ١٣٠م٢ + ٣٨٧م٢
٣	عادل محمود محمد		ضمن ٤٤	٢٣	١١	-	
٤	محمد عبدالقادر النجار عصام عبدالقادر النجار عمرو عبدالقادر النجار		ضمن ٤١	١٣	-	١	
٥	فتحي احمد البسطويسي		ضمن ٧١	٥	٢	-	

رئيس مكتب المراجعه والمسائل

يعتمد المهندس / ابراهيم حنفي
مدير عام مديرية المساحة بالبحيرة

٤
٣٢٨٧

الهيئة المصرية العامة للمساحة
مديرية المساحة بالبحيرة
مكتب المراجعه والمسائل

٣٣٨٧

ناحية الامراء : حوض الملاحة الشرقى نمره ٥ قسم ٣٢(الملاحة الشرقى)

م	الاسم	الحوض	القطعة	المسطح			ملاحظات
				س	ط	ف	
١	ورثة رفاعي مصطفى الطبلاوى	حوض الملاحة الشرقى نمره ٥ قسم ٣٢ (الملاحة الشرقى)	ضمن ٧١٤ من ٤٧٠	١٠	-	-	
٢	عبدالرحيم عبد الرازق عبد الرحيم			١٤	١	-	
٣	احمد حمدى بدر			١٨	-	-	
٤	فاروق فتحى فاروق			٢٠	-	-	
٥	محمد بدر خليل			١	٧	-	
٦	علاء فايد لبيب – السيد احمد لبيب			٢١	٥	-	
٧	محمد عبد الستار جاب الله			٦	٢	-	
٨	علاء محمد سعد			١٣	١	-	
٩	السيد محمد جاد			١١	١	-	
١٠	احمد محمد جاد			١٤	١	-	
١١	مسعد عبد السميع			١٦	٢	-	
١٢	احمد محمد عبد الصمد			٧	٥	-	
١٣	سامى فرج احمد			١١	٨	-	
١٤	عطا عبد الحميد عطا			١٠	٤	-	
١٥	عبد الحميد محمد عبدالحميدعطا			٨	٤	-	
١٦	عمر محمد عطا			٢٢	٢	-	
١٧	احمد محمد حافظ مشعل			١٩	٢	-	
١٨	عادل محمد عطا			٢١	٣	-	
١٩	محمد عبد الفتاح قميحة			١	٦	-	
٢٠	السيد عبد الفتاح قميحة			١٤	٤	-	
٢١	عبد الرحمن عبدالعزيز ابوحسين			١٠	٣	-	

مدير عام مديرية المساحة بالبحيرة

رئيس مكتب المراجعه والمسائل

(٢)

الهيئة المصرية العامة للمساحة
مديرية المساحة بالبحيرة
مكتب المراجعه والمسائل

٣٣٨٧

٢٢	لم يستدل	حوض الملاحة الشرقى نمره ه قسم ٣٢ (الملاحة الشرقى)	ضمن ٧١٤ من ٤٧٠	٣٢	٨	-
٢٣	لم يستدل			١٣	٢	-
٢٤	لم يستدل			١	٢	-
٢٥	لم يستدل			٢	٢	-
٢٦	لم يستدل			٢٢	١	-
٢٧	لم يستدل			٢	٣	-
٢٨	لم يستدل			١٧	٢	-
٢٩	لم يستدل			٥	١	-
٣٠	احمد محمد عبدالنبى واخته زينب			١	١	-
٣١	لم يستدل	حوض الملاحة الشرقى نمره ه قسم ٣٢ (الملاحة الشرقى)	٤٥١	١٩	-	-
٣٢	فتحي عرفه		٤٥٩	-	١١	٢
٣٣	لم يستدل		٤٥٠	٢٣	٤	-
٣٤	لم يستدل		٤٥٤	١٠	٢	-
٣٥	اللواء محمود طنطاوي		٤٤٩	١٤	-	١
٣٦	لم يستدل		٣٩	١٢	٩	-
٣٧	ابوزهره		٣٨	١٠	١	-

يعتمد المهندس / محمد الزاهد حنفي
مدير عام مديرية المساحة بالبحيرة

رئيس مكتب المراجعه والمسائل

٦
٣٣٨٧

الهيئة المصرية العامة للمساحة
مديرية المساحة بالبحيرة
مكتب المراجعه والمسائل

٣٣٨٧

ناحية الامراء : حوض شاهر روحه نمره ٤ قسم سابع (الحرشه)

م	الاسم	الحوض	القطعة	المسطح			ملاحظات
				س	ط	ف	
١	ارض املاك دوله	شاهر روحه نمره ٤ قسم سابع (الحرشه)	ضمن ٣٧	١٧	٢٢	١	
٢	ارض املاك دوله		ضمن ٣٦	١٥	١٦	-	
٣	ارض املاك دوله		ضمن ١١	١٨	٦	-	
٤	ارض املاك دوله		ضمن ١٩	١	٣	-	
٥	ارض املاك دوله		ضمن ٢٠	٢	٣	-	

رئيس مكتب المراجعه والمسائل

٧
٢٢٨٦

الهيئة المصرية العامة للمساحة
مديرية المساحة بالبحيرة
مكتب المراجعه والمسائل

٣٢٨٧

ناحية الامراء : حوض شاهر روحه نمره ٤ قسم اول (جزيرة الشيخ)

م	الاسم	الحوض	القطعة	المسطح			ملاحظات
				س	ط	ف	
١	لم يستدل	شاهر روحه نمره ٤ قسم اول (جزيرة الشيخ)	ض ٨٤	١٨	٦	٤	
٢	صلاح نعمه الله		ض ٨٤	٦	٦	-	
٣	جمعه كامل		ض ٨٤	١٢	١٨	-	
٤	لم يستدل		ض ٨٤	٢٣	٢٠	١	
٥	املاك دوله		ض ٨٤	١	٣	٢	

رئيس مكتب المراجعه والمسائل

محمد ابراهيم حنفي
مدير عام مديرية المساحة بالبحيرة

٨
٣٢٨٧

٦

الهيئة المصرية العامة للمساحة
مديرية المساحة بالبحيرة
مكتب المراجعه والمسائل

٣٣٨٧

ناحية الامراء : حوض نمرة ٥ قسم ثالث (ابوزهره)

م	الاسم	الحوض	القطعة	المسطح			ملاحظات
				س	ط	ف	
١	ابوزهره	حوض نمرة ٥ قسم ثالث (ابوزهره)	ض ١٩	٥	-	-	
٢	ابوزهره		ض ١٥	٢٣	-	-	
٣	ابوزهره		ض ١٥	١	-	-	
٤	ابوزهره		ض ١٥	١٣	-	-	
٥	ابوزهره		ض ١٩	٥	-	-	

ناحية الامراء : حوض شاهر روحه نمره ٤ قسم ثان (جزيرة ابوالسعود)

م	الاسم	الحوض	القطعة	المسطح			ملاحظات
				س	ط	ف	
١	املاك دوله	حوض شاهر روحه نمره ٤ قسم ثان (جزيرة ابوالسعود)	ضمن ١	١٦	٦	١	
٢	لم يستدل		ضمن ٢	٣	-	-	
٣	املاك دوله		ضمن ٣	٥	٥	-	

رئيس مكتب المراجعه والمسائل

وكيل المجلس / محمد ابراهيم حنفي
مدير عام مديرية المساحة بالبحيرة

٩
٢٢٨٧

(٧)

الهيئة المصرية العامة للمساحة

مكتب المشروعات

الموضوع / كشف بأسماء الملاك الظاهرين لمشروع الطريق الدولى الساحلى خارج زمام الإسكندرية

جمعية السعادة – حوض بحيرة مربوط (خارج الزمام) نمرة 8

٣٣٨٧

حوشه رقم (1)

ترقيم تمهيدى	الاسم	ضمن رمزية رقم	حوشة رقم	المسطح			ملاحظات
				س	ط	ف	
1	مناقع لم يستدل	بدون	بدون	13	8	15	
2	مناقع لم يستدل	بدون	بدون	17	14	1	
3	مناقع	15 مناقع	1	18	1	-	
4	ورثة حمزة حمزة خليفة	1 رمزية	1	02	09	-	
5	لم يستدل	2رمزية	1	18	07	-	
6	عمر محمد حمزة	3 رمزية	1	23	03	-	
7	عابدين محمد حمزة	3 رمزية	1	08	04	-	
8	ورثة جلال عطيه عبد الحميد	4 رمزية	1	03	04	-	
9	على عطوه عبدالحميد جلال	4 رمزيه	1	13	04	-	
10	عبدالسلام عبدالحميد عبدالله	5 رمزيه	1	12	09	-	
11	ورثه محمد احمد عبد الله قرقاص	6رمزيه	1	12	09	-	
12	ورثه عيد رمضان إبراهيم منصور	7 رمزية	1	02	11	-	

الموضوع / كشف بأسماء الملاك الظاهرين لمشروع الطريق الدولى الساحلى خارج زمام الإسكندرية

جمعية السعادة – حوض بحيرة مربوط (خارج الزمام) نمرة 8

حوشه رقم (2)

ترقيم تمهيدى	الاسم	رمزية رقم	حوشة رقم	المسطح			ملاحظات
				س	ط	ف	
1	مناقع	6 مناقع	2	18	1	-	
2	ورثة جمال فؤاد السيد احمد	1 رمزية	2	02	12	-	
3	ورثة محمد عبد التواب محمد	2 رمزية	2	03	11	-	
4	على محمد السيد العسكرى	3 رمزية	2	10	6	-	
5	ورثة عبد العزيز محمد السيد العسكرى	3 رمزية	2	18	6	-	
6	ورثة فتحى عبد الغنى عبده	4 رمزية	2	03	15	-	
7	فتح كامل بسيونى بدوى	5 رمزية	2	14	18	-	

يعتمد المهندس / مجدى كرم لطفى
مدير عام مديرية المساحة بالبحيرة

رئيس مكتب المشروعات

١

الهيئة المصرية العامة للمساحة
مكتب المشروعات

الموضوع / كشف بأسماء الملاك الظاهرين لمشروع الطريق الدولى الساحلى خارج زمام الإسكندرية

جمعية السعادة – حوض بحيرة مربوط (خارج الزمام) نمرة 8

٣٢٨٧

حوشة رقم (3)

ترقيم تمهيدى	الاسم	رمزية رقم	حوشة	المسطح			ملاحظات
				س	ط	ف	
1	منافع	5 منافع	3	12	1	-	
2	حسن وسلام وحمدى غريب حسن	1	3	15	17	-	
3	صابر حسن مسلم حسن	1	3	02	14	-	
4	محمود السيد ابوالسعود	2	3	10	-	-	
5	سعيد السيد سلام	3	3	01	1	-	
6	احمد السيد سلام	3	3	18	1	-	
7	عبد سلام السيد	4	3	18	-	-	
8	السيد سلام السيد	4	3	15	-	-	
9	ورثة سلام السيد سلام	4	3	22	3	-	
10	محمود السيد سلام	5	3	13	3	-	
11	عبده عبد العال إبراهيم	6	3	02	4	-	
12	سليمان محمود عبد المقصود	7	3	18	11	-	
13	ورثة فتحى عبده	8	3	20	5	-	
14	حسام الدين حسن	8	3	10	6	-	

يعتمد المهندس / [illegible]
مدير عام مديرية المساحة بالبحيرة

رئيس مكتب المشروعات

(٢)

١١
٢٢٨٧

الهيئة المصرية العامة للمساحة
مكتب المشروع

الموضوع / كشف بأسماء الملاك الظاهرين لمشروع الطريق الدولى الساحلى خارج زمام الإسكندرية

جمعية السعادة – حوض بحيرة مريوط (خارج الزمام) نمرة 8

٣٣٨٧

حوشة رقم (4)

ترقيم تمهيدى	الاسم	رمزية رقم	حوشة رقم	المسطح			ملاحظات
				س	ط	ف	
1	منافع	4 منافع	4	21	2	-	
2	خميس عبد الحميد احمد	1	4	10	3	-	
3	جمال محمد الصافى	2	4	20	14	-	
4	حمدى محمود على	3	4	07	3	-	
5	مرسى محمود على	3	4	07	3	-	
6	فارس محمود على	3	4	09	3	-	
7	عبد الحميد محمود على	3	4	19	3	-	
8	حمال محمود على	3	4	19	3	-	
9	حسن سلومه محمد	4	4	07	14	-	
10	ورثة مسعد سلومه محمد	4	4	13	12	-	

الموضوع / كشف بأسماء الملاك الظاهرين لمشروع الطريق الدولى الساحلى خارج زمام الإسكندرية

جمعية السعادة – حوض بحيرة مريوط (خارج الزمام) نمرة 8

حوشة رقم (5)

ترقيم تمهيدى	الاسم	رمزية رقم	حوشة رقم	المسطح			ملاحظات
				س	ط	ف	
1	منافع	3	5	13	2	-	
2	ورثة سليمان عبد المقصود	1	5	11	22	-	
3	صابر حسن مسلم محمد	2	5	14	16	-	
4	حسم وسلام وحمدى غريب حسن	2	5	08	17	-	
5	لم يستدل	7	5	17	-	-	

رئيس مكتب المشروعات

يعتمد المهندس / سهى كرم لطفى
مدير عام مديرية المساحة بالبحيرة

(٣)

الهيئة المصرية العامة للمساحة
مكتب المشروعات

١٩

6	ورثة سعد سلوم	8	5	23	1	-	
7	حمدى سلام محمد	9	5	4	3	-	
8	على إبراهيم السمان	10	5	9	4	-	
9	شحاته الصادق محمد	11	5	15	6	-	

الموضوع / كشف بأسماء الملاك الظاهرين لمشروع الطريق الدولى الساحلى خارج زمام الإسكندرية

جمعية السعادة – حوض بحيرة مربوط (خارج الزمام) نمرة 8

٣٣٨٧

حوشة رقم (6)

ترقيم تمهيدى	الاسم	رمزية رقم	حوشة رقم	المسطح			ملاحظات
				س	ط	ف	
1	منافع	2	6	23	2	-	
2	مصطفى عماد الدين خليل	1	6	04	7	-	
3	على ياسين محمد الاتربى	2	6	11	7	-	
4	محمد حسن حسن	3	6	13	7	-	
5	ورثة عطية السيد على	4	6	08	8	-	
6	ورثة السيد حفنى عبدالرحمن	5	6	21	8	-	
7	محمد عبد محمد سرور	6	6	09	10	-	
8	ورثة حفنى عبدالرحمن حسن	7	6	16	11	-	

يعتمد المهندس / سهى كرم لطفى
مدير عام مديرية المساحة بالبحيرة

رئيس مكتب المشروعات

(٤)

الهيئة المصرية العامة للمساحة
مكتب المشروعات

الموضوع / كشف بأسماء الملاك الظاهرين لمشروع الطريق الدولى الساحلى خارج زمام الإسكندرية

٣٣٨٧

جمعية السعادة – جزء بحيرة مربوط (خارج الزمام) نمرة 8

حوشة رقم (7)

ترقيم تمهيدى	الاسم	رمزية رقم	حوشة رقم	المسطح			ملاحظات
				س	ط	ف	
1	منافع	1	7	09	2	-	
2	محروس عباس شحاته	1	7	18	11	-	
3	اسلام احمد حسين وعاطف محمد محمد	2	7	18	10	-	

يعتمد المهندس / [illegible]
مدير عام مديرية المساحة بالبحيرة

رئيس مكتب المشروعات

١٤
٣٣٨٧

الهيئة المصرية العامة للمساحة
مكتب المشروعات

الموضوع / كشف بأسماء الملاك الظاهرين لمشروع الطريق الدولى الساحلى خارج زمام الإسكندرية

جمعية السعادة – حوض بحيرة مربوط (خارج الزمام) نمرة 8

٣٣٨٧

(خارج زمام الإسكندرية بدون حوشة)

	الاسم	بدون رمزية	بدون حوشة	المسطح متر			ملاحظات
1	احمد جمعة إبراهيم	ضمن مشروع 1501 ري مصرف طلمبات		462 م2			
2	احمد جمعة إبراهيم			122 م2			
3	مشروع 1501			17س	4ط	1ف	
4	غرفة غاز			84 م2			

الموضوع / كشف بأسماء الملاك الظاهرين لمشروع الطريق الدولى الساحلى خارج زمام الإسكندرية

جمعية الروضة – حوض بحيرة مربوط (خارج الزمام) نمرة 8

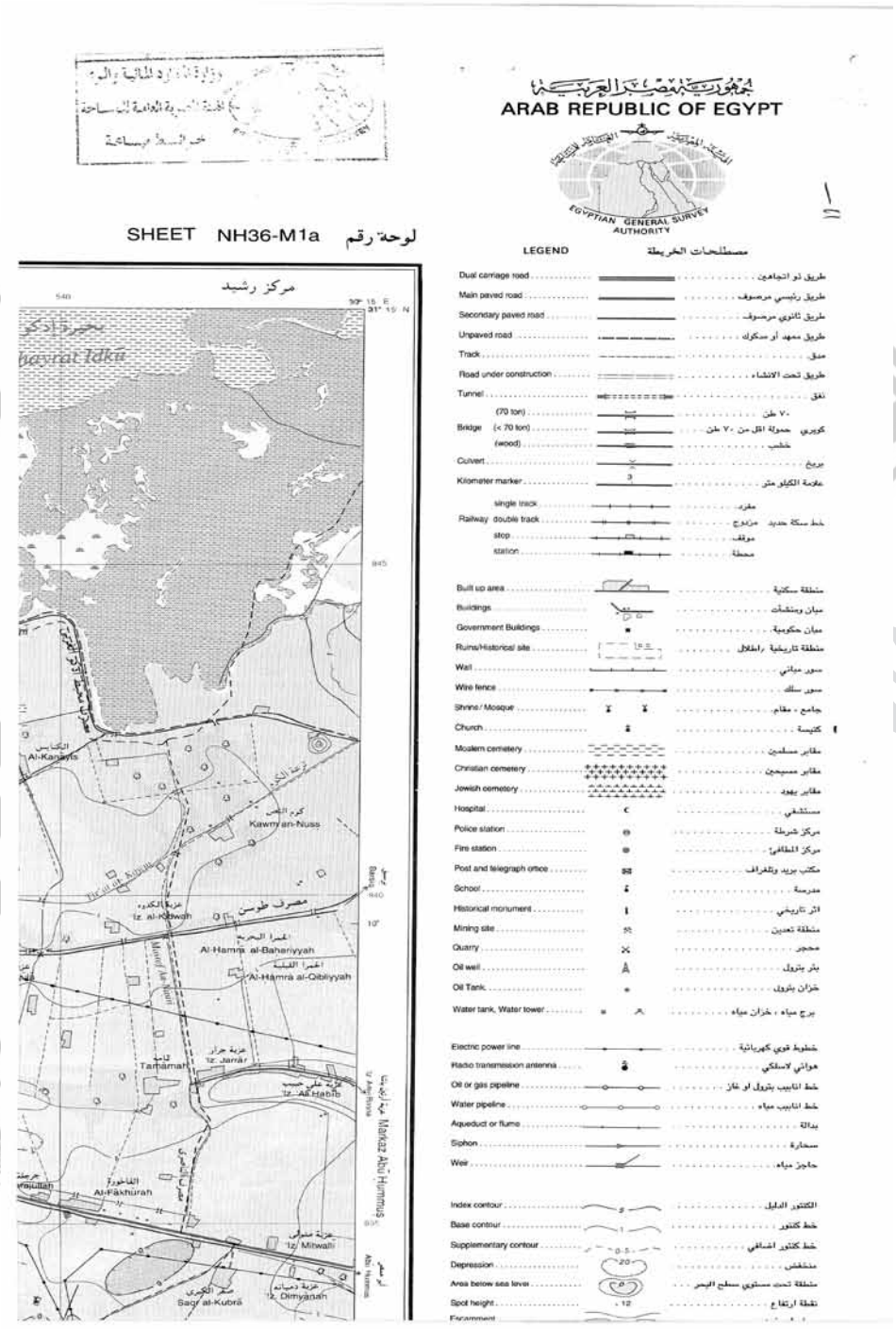
(خارج زمام الإسكندرية)

ترقيم تمهيدى	الاسم	رمزية رقم	حوشة رقم	المسطح			ملاحظات
				س	ط	ف	
1	احمد محمد حمزة خليفة	1	12	1	17	-	
2	حسين على محمد	2	12	3	-	-	محطه ارسال 102 م2
3	السيد محمد عبدالله	3		19	-	-	

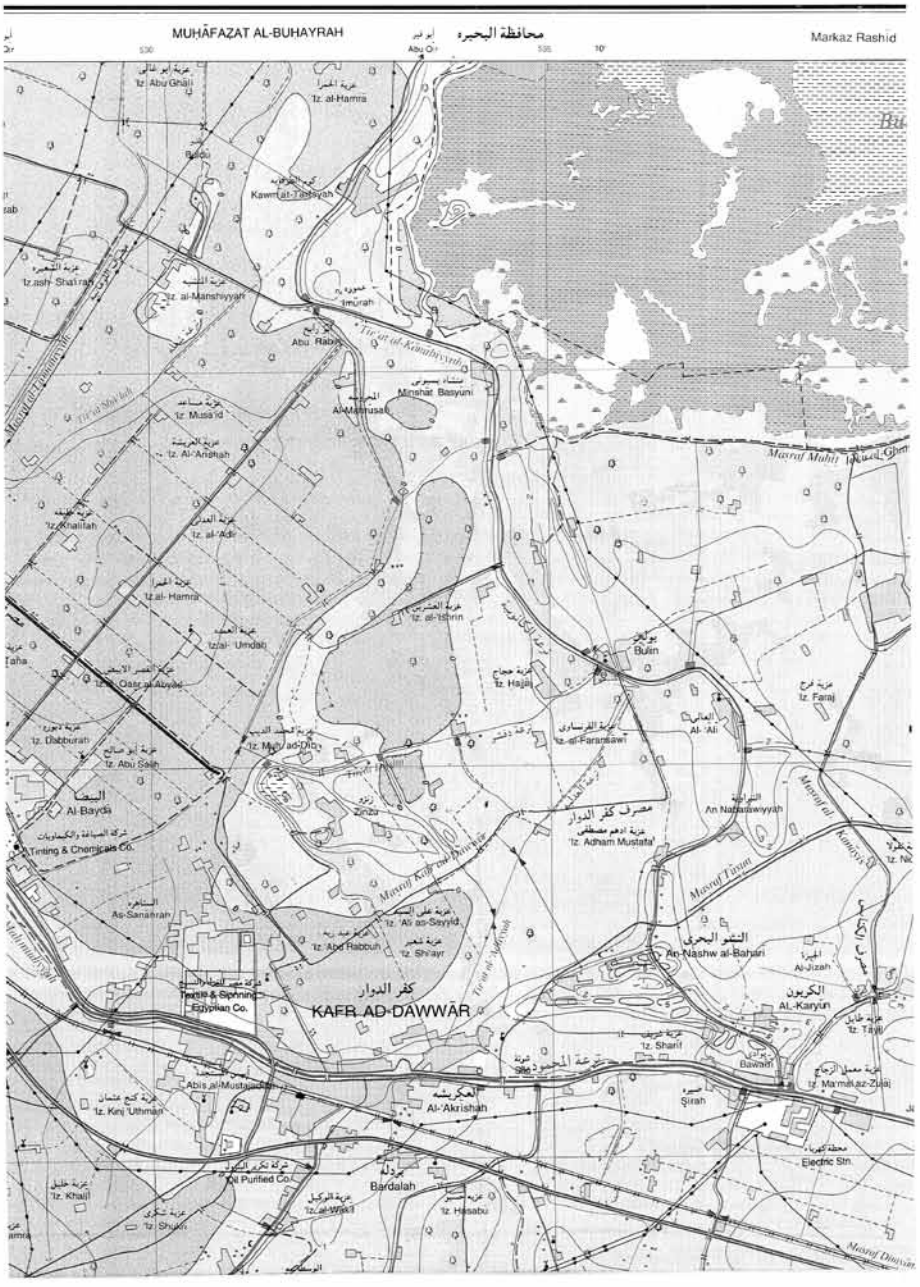
يعتمد المهندس / شهير كرم الدين
مدير عام مديرية المساحة بالقاهرة

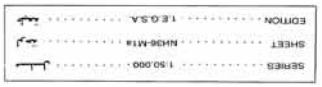
رئيس مكتب المشروعات

(٦)


جمهورية مصر العربية
ARAB REPUBLIC OF EGYPT
EGYPTIAN GENERAL SURVEY AUTHORITY
SHEET NH36-M1a لوحة رقم
LEGEND مصطلحات الخريطة
مركز رشيد
Dual carriage road
Main paved road
Secondary paved road
Unpaved road
Track
Road under construction
Tunnel
Bridge
Culvert
Kilometer marker
Railway
Built up area
Buildings
Government Buildings
Ruins/Historical site
Wall
Wire fence
Shrine / Mosque
Church
Moslem cemetery
Christian cemetery
Jewish cemetery
Hospital
Police station
Fire station
Post and telegraph office
School
Historical monument
Mining site
Quarry
Oil well
Oil Tank
Water tank, Water tower
Electric power line
Radio transmission antenna
Oil or gas pipeline
Water pipeline
Aqueduct or flume
Siphon
Weir
Index contour
Base contour
Supplementary contour
Depression
Area below sea level
Spot height
Escarpment
Kawm an-Nuss
Al-Hamra al-Bahariyyah
Al-Hamra al-Qibliyyah
Tamhamah
Al-Fakhurah
Saqr al-Kubra
Markaz Abu Hummus

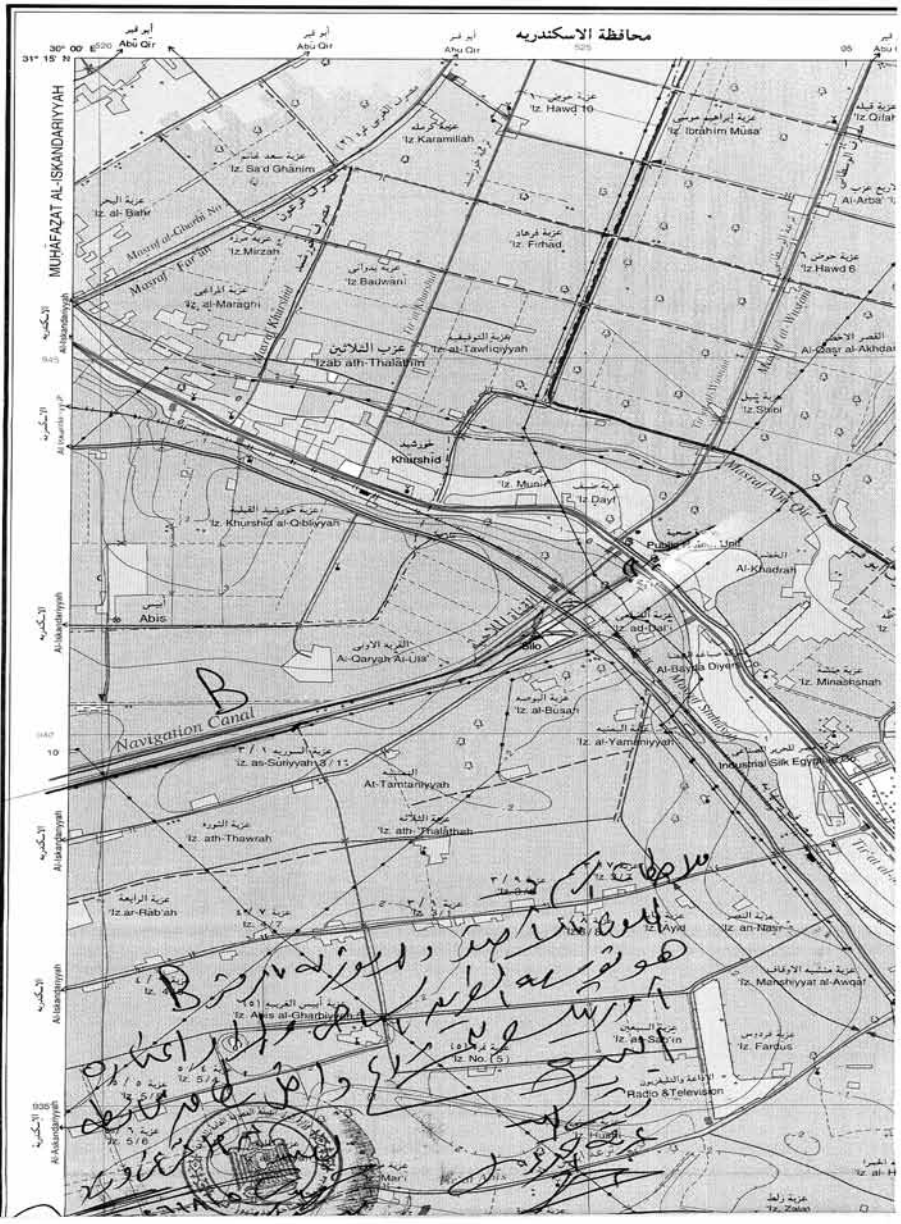
كفر الـــــــدوار
KAFR AD-DAWWĀR

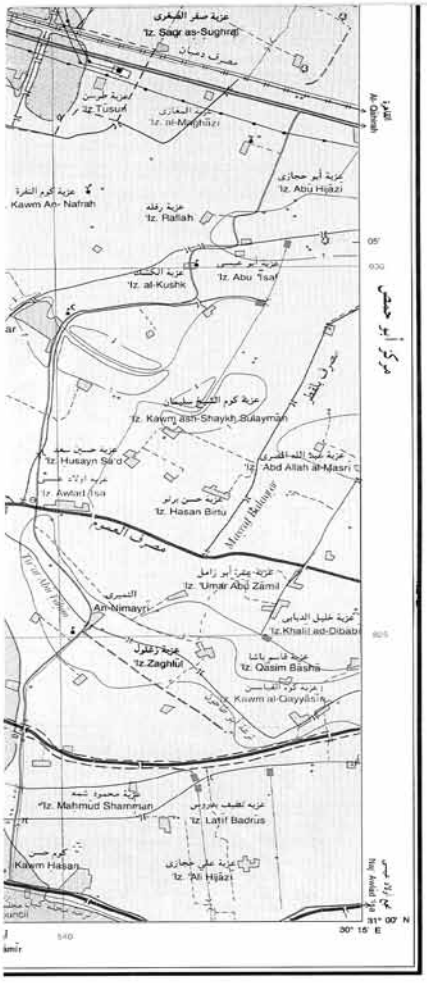




مجموعة الخرائط المصرية ١ : ٥٠٠٠٠

EGYPTIAN SERIES 1:50,000

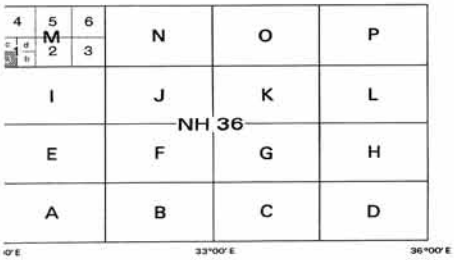




Cutting	قطع
Embankment	ردم او تكسية
Sand	رمل
Sand dunes	كثبان رملية
Cultivated area	منطقة زراعية
Land under reclamation	ارض تحت الاستصلاح
Palm trees	نخيل
Orchards and trees	بساتين واشجار
Bush	اعشاب
Grass	حشائش
Rocks	صخور
Coral reef	شعاب مرجانية
Lighthouse	فنار
Dock or pier	رصيف ميناء او حاجز امواج
Buoy	عوامة
Dolphins	علامات لتحديد مسار السفن
Car ferry	معدية سيارات
Perennial lake	بحيرة
Intermittent lake or pond	بحيرة او بركة موسمية
Sabkhah	سبخة
Land subject to inundation	ارض معرضة للغرق
Marsh	مستنقع
Salt flat	ارض مالحة
River or stream	نهر او مجرى مائى
Wide wadi	وادي عريض
Narrow wadi	وادي ضيق
Dissipating stream	نهاية مجرى مائي
Canals more than 25 m	اكثر من ٢٥ م ترع
Canals from 10 to 25 m	من ١٠ الي ٢٥ م
Canals from 5 to 10 m	من ٥ الي ١٠ م
Drains more than 25 m	اكثر من ٢٥ م مصارف
Drains from 10 to 25 m	من ١٠ الي ٢٥ م
Drains from 5 to 10 m	من ٥ الي ١٠ م
Well, dry well	بئر جاف - بئر
Spring	عين ماء
Dam	سد
Barrage	خزان
Horizontal control point	نقطة ثوابت افقية
Bench mark	نقطة تسوية (رويبر)
International boundary	حدود دولية
Governorate boundary	حدود محافظة
Markaz boundary	حدود مركز

نظام ترقيم اللوحات

SHEET NUMBERING DIAGRAM



GLOSSARY

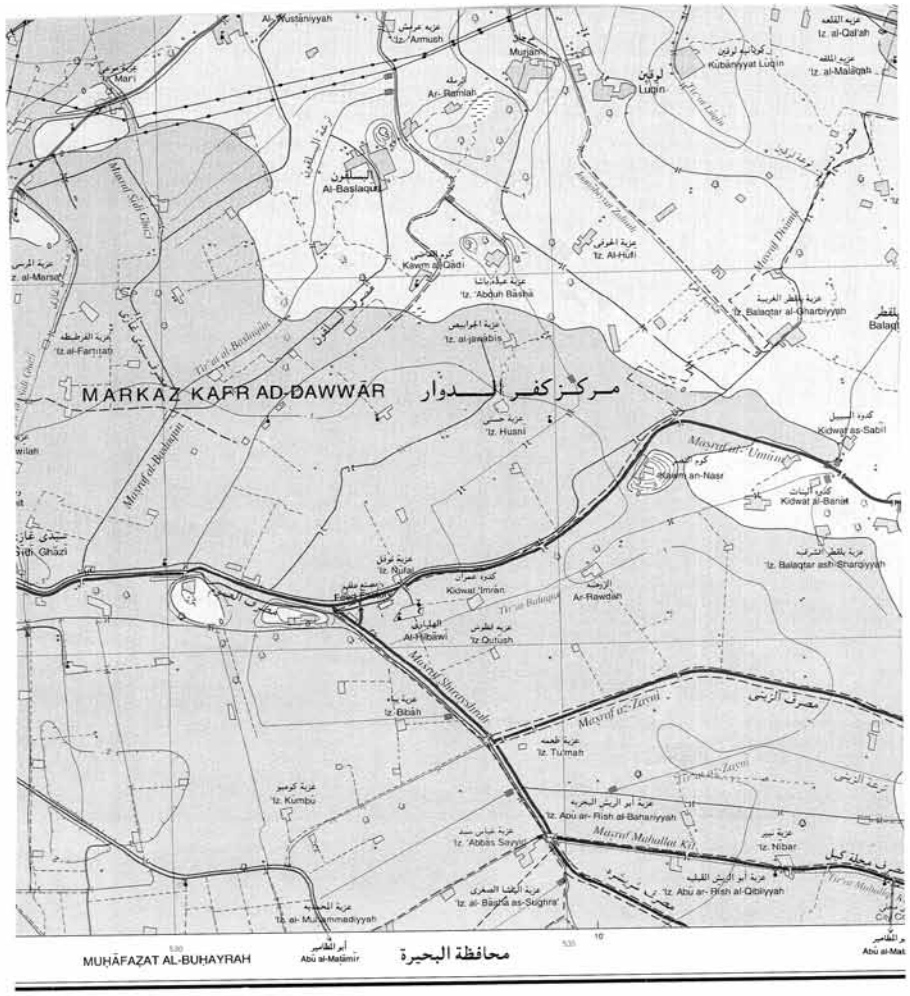
'Ayn	Spring	Khawr	Water-course
Bir	Well	Mallahah	Salt lake
Birkah	Pond	Markaz	District
Buhayrah	Lake	Masraf	Drain
Dayr	Monastery	Muhafazat	Province
Hat'yyah	Depression	Naj'	Village
'Izbah ('Iz.)	Village	Nazlah	Village
Jabal	Mountain	Qarah	Hill, Mound
Jaztirah (Jaz.)	Island	Ra's	Cape
Kafr, Qaryah	Village	Tall	Hill
Kawm	Mound	Tariq	Road, Track
Khalij	Bay	Tirah	Canal
Khashm	Peak	Wadi	Dry Water-course

لصحة نقل الاسماء المبينة بالحروف اللاتينية يرجع الي قرار هيئة الامم المتحدة سنة ١٩٧٣ الخاص بأسلوب كتابة الاسماء الجغرافية

Users should refer to UN Resolution 1973 Transliteration System Standards for the proper pronunciation of names and labels.

SERIES	1:50,000	مسلسل
SHEET	NH36-M1a	لوحة
EDITION	1.E.G.S.A.	طبعة

All Rights Reserved by E.G.S.A.
حقوق الطبع محفوظة للهيئة المصرية العامة للمساحة



الفاصل الكنتوري ١٠ متر في الاراضي الصحراوية (مأخوذة من الصور الجوية ١٩٩٠-١٩٩١) ، ١ متر في الاراضي الزراعية (مأخوذة من خرائط ١ : ٢٥٠٠٠ سنة ١٩٣٣-١٩٥٣)

Contour interval 10 meters in desert areas (photogrammetrically derived from aerial photographs 1990-1991) and 1 meter in agricultural areas (from 1:25,000 map series 1933-1953).

الشبكة

توضح الشرطة السوداء الشبكة الجغرافية كما توضح الخطوط الحمراء الشبكة الكيلو مترية وتقع نقطه الاصل على بعد ٥٠٠ كيلومتراً جنوباً ٥٠٠ كيلو متراً غرباً من تقاطع خط عرض ٣٠° شمالاً مع خط طول ٣٠° شرقاً .

المسقط المستخدم والبيانات الاساسيه

مسقط ماركيتور المستعرض مجسم مثمرات ٦-١٩٠ .

نقطه الرصد ١٥٧٤ هي نقطه الاساس للشبكه الجيوديسيه في مصر .

مستوى المقارنه للمناسيب : متوسط منسوب سطح البحر الاسكندريه ٦-١٩٠ .

انتجت هذه الخرائط من صور جويه اخذت عام ١٩٩٠ - ١٩٩١ . ، 91

تمت الرافعة المكتلية عام ١٩٩٢-١٩٩٣ .

الطبعة الاولى سنة ١٩٩٥ انتجت بمعرفة الهيئة المصرية العامة للمساحة بالتعاون مع وكالة التعاون الدولي للولايات المتحدة الامريكية (مشروع رقم ١٣٢ - ٢٦٣) باشراف شركة جيوتكنيكس ضمن مشروع إدارة نظم الري للاستغلال العام والموارد التالية

First Edition 1995 . Map produced by the Irrigation Management Systems Project - Surveying and Mapping Component in cooperation with the Egyptian General Survey Authority, EGSA. Technical assistance provided by Geonex Corporation under United States Agency for International Development project number 263-0132.

إسلوب ترقيم اللوحات

١- قسمت الخريطة ١ : ١٠٠٠٠٠٠ إلى ١٦ خريطة ١ : ٢٥٠٠٠٠٠ ترقم بالحروف الرومانية A-P ويضاف الحرف إلى رقم الخريطة المعينة مثل NH36-M .

٢- قسمت الخريطة ١ : ٢٥٠٠٠٠٠ إلى ٦ خرائط ١ : ١٠٠٠٠٠٠ ترقم بالارقام 6-1 ويضاف الرقم إلى رقم الخريطة ١ : ٢٥٠٠٠٠٠ مثل NH36-M2 .

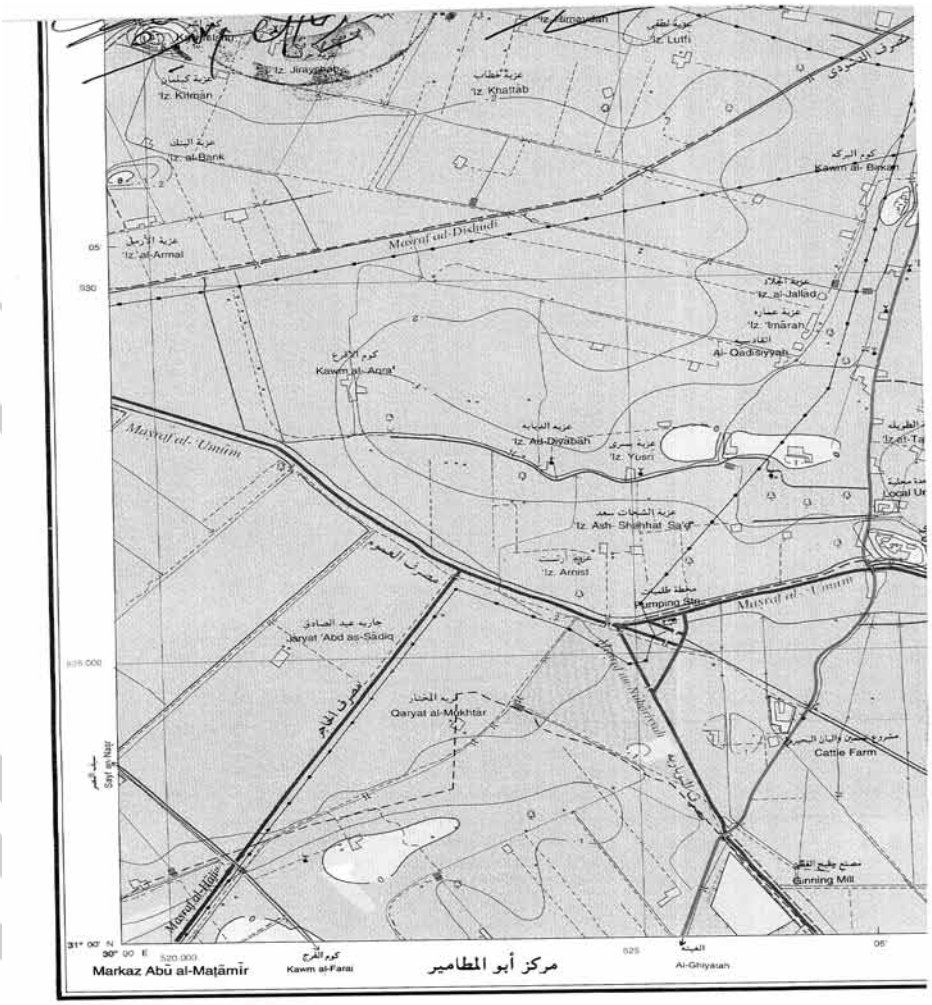
٣- قسمت الخريطة ١ : ١٠٠٠٠٠٠ إلى ٤ خرائط ١ : ٥٠٠٠٠٠ ترقم بالحروف الرومانية من a-d ويضاف الحرف إلى رقم الخريطة ١ : ١٠٠٠٠٠٠ مثل NH36-M2a .

SHEET NUMBERING SYSTEM

1. Series 1:250,000 : Each 1/M International Map Sheet is divided into 16 sheets numbered in Roman alphabets from A to P. The alphabet is added to the 1:1/M Map sheet number, for example NH36-M .

2. Series 1:100,000 : Each 1:250,000 Map sheet is divided into 6 sheets numbered 1 to 6. The number is added to the1: 250,000 Map sheet number, for example : NH36-M2 .

3. Series 1:50,000 : Each 1:100,000 Map sheet is divided into 4 sheets numbered in lower case Roman alphabets a to d. The alphabet is added to the 1:100,000 Map sheet number, for example : NH36-M2a .



دليل اللوحات المجاوره

INDEX OF ADJOINING SHEETS

	أبوقير Abu Qir NH36-M1c	رشيد Rashid NH36-M1d
الاسكندرية Al-Iskandariyyah NH35-P3b	كفر الدوار Kafr ad- Dawwar NH36-M1a	دمنهور Damanhur NH36-M1b
ايكنج مريوط Ikinj Maryūt NH35-L6d	أبو المطامير Abu al- Maṭāmir NH36-I4c	حوش عيسى Hawsh 'Isa NH36-I4d

جمهورية مصر العربية

ARAB REPUBLIC OF EGYPT

الانحراف المغناطيسى

MAGNETIC DECLINATION

الشمال الحقيقى
True North

الشمال المغناطيسى
Magnetic North

الانحراف المغناطيسى لعام ١٩٩٢
عند وسط الخريطة ١٢° شرقا
Declination angle for epoch 1992
is 1° 43' East

التغيير السنوى يبلغ ٢,١ شرقا
Annual variation is 2.1' East

مترا
Meters

GRID

Black ticks show the geographical grid and red lines show the red belt kilometer grid.
Origin 30° N = 810,000 - 31° E = 615,000 -

PROJECTION AND BASIC DATA

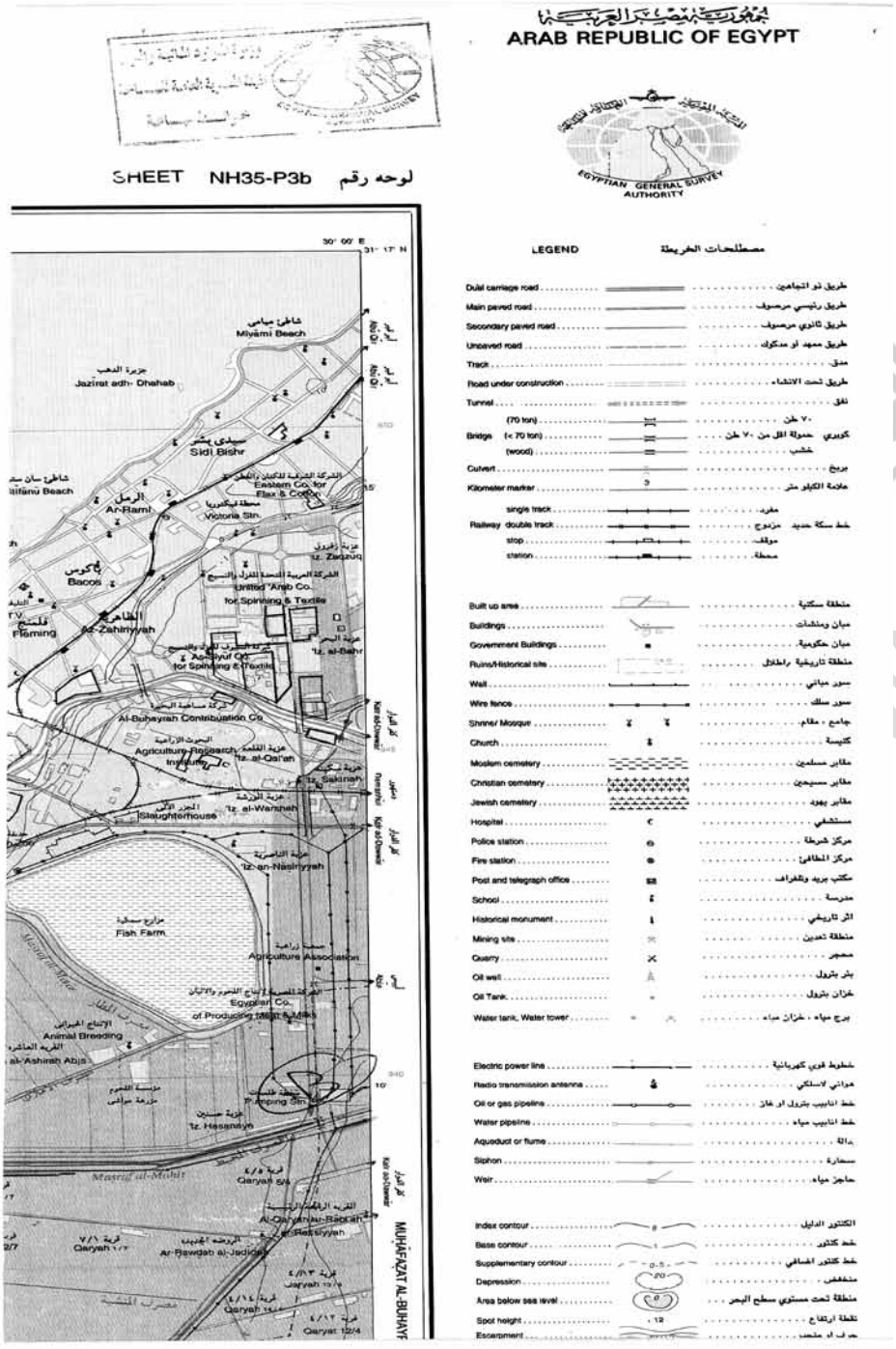
Transverse Mercator Projection
Ellipsoid: Helmert 1906

Horizontal Datum:
National Geodetic Net, Venus, 1874

Vertical Datum:
Mean Sea Level Alexandria, 1906.

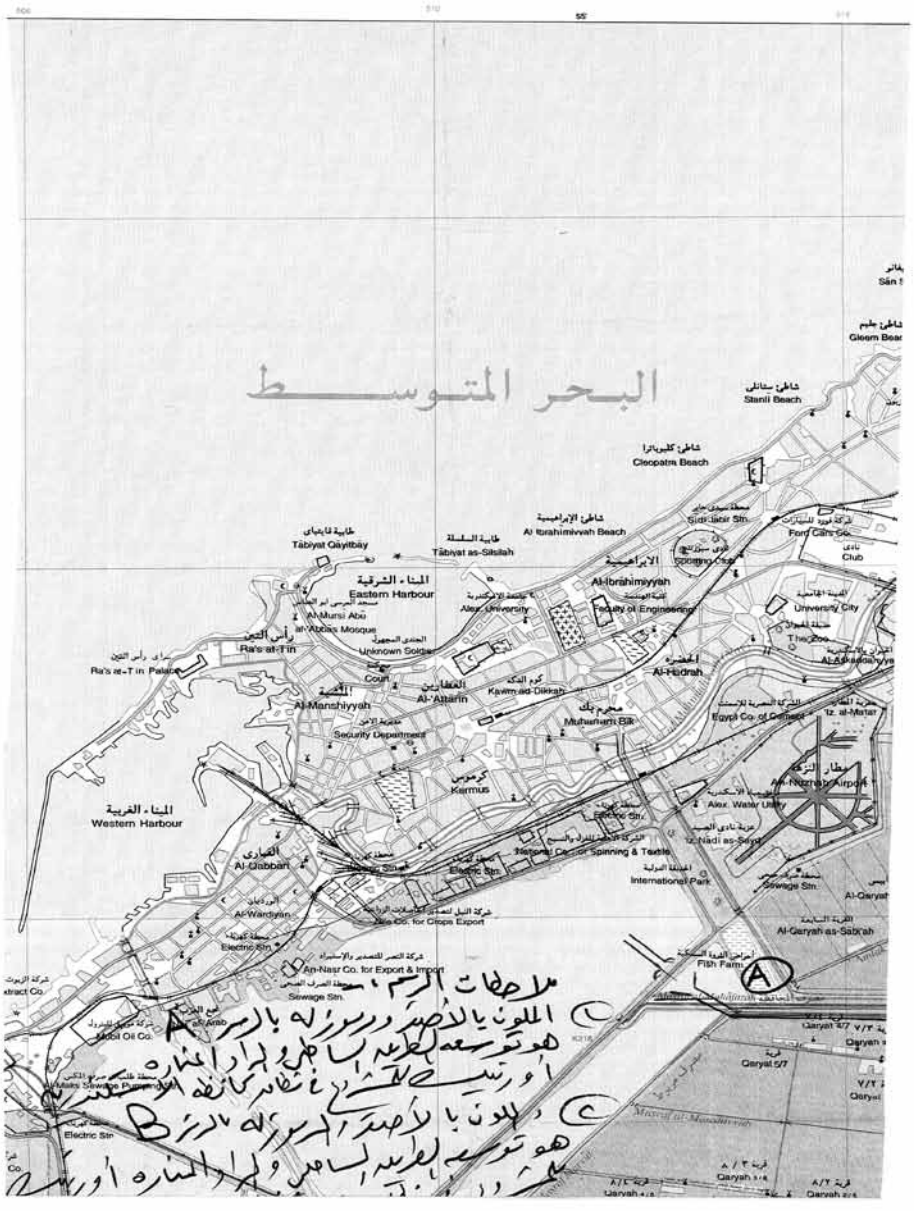
Map Compiled from aerial photography taken 1990-

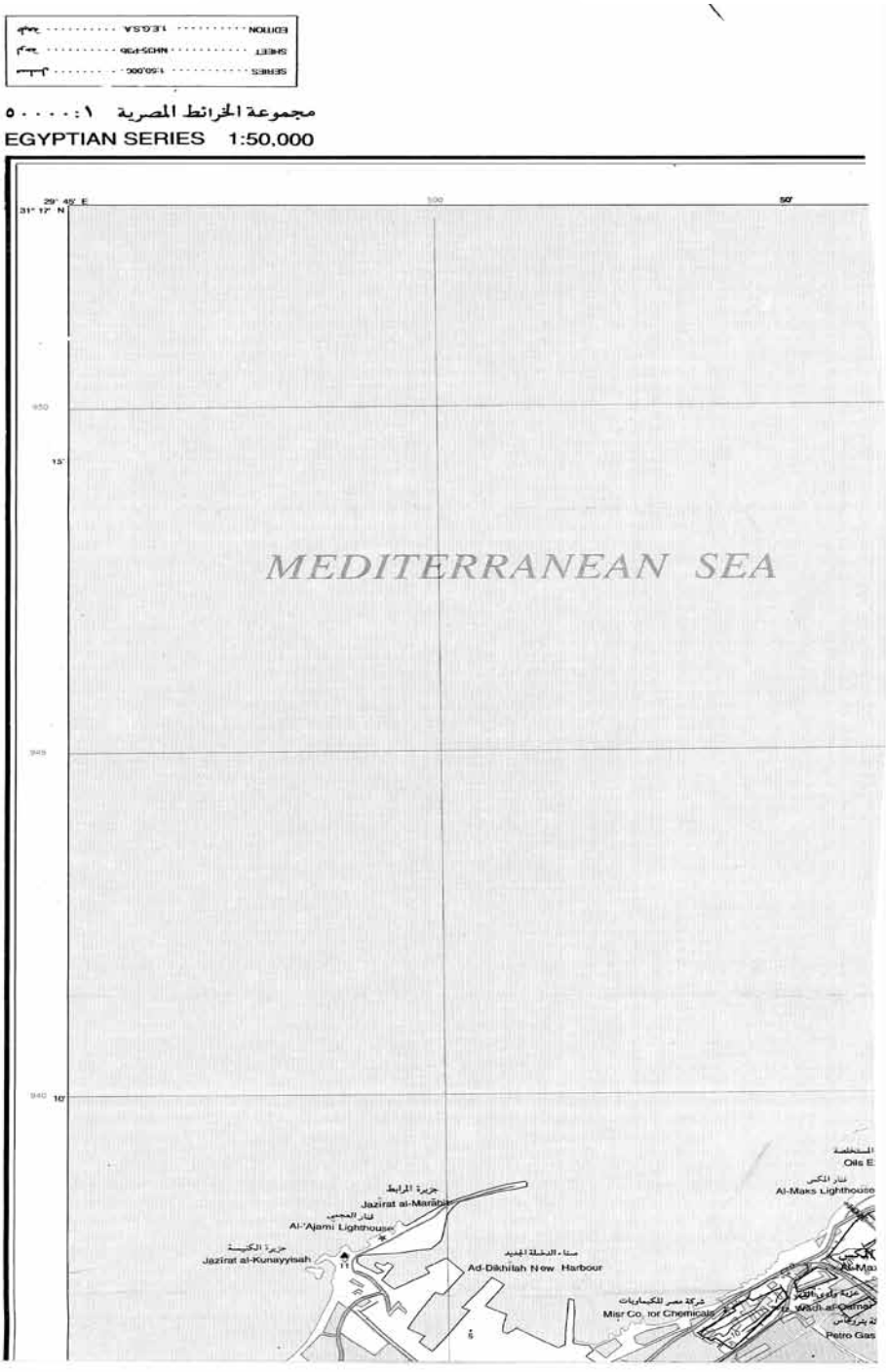
Field verification and completion 1992-93 -

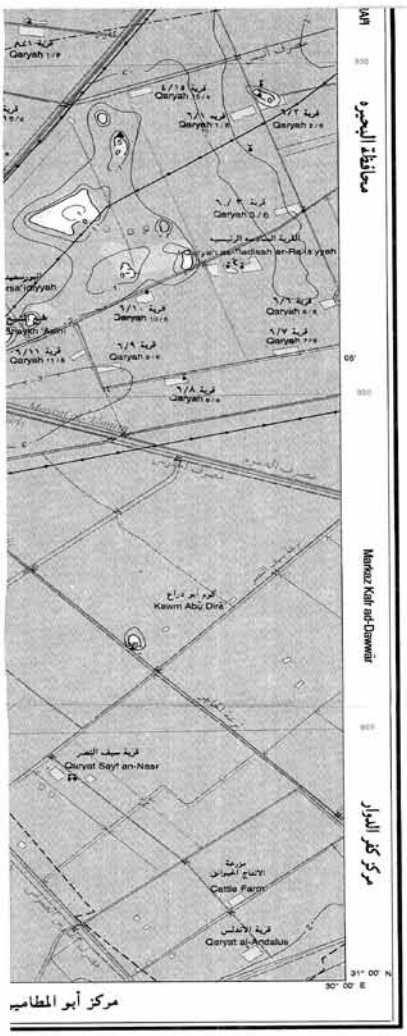

جمهورية مصر العربية
ARAB REPUBLIC OF EGYPT
EGYPTIAN GENERAL SURVEY AUTHORITY
SHEET NH35-P3b لوحه رقم
30° 00' E
31° 17' N
Miyami Beach
Jazirat adh- Dhahab
Sidi Bishr
Ar-Rami
Victoria Stn.
Bacos
Fleming
Az-Zahiriyyah
Az-Zaqzuq
Al-Buhayrah Contribution Co
Agriculture Research Institute
Sakinah
Slaughterhouse
Fish Farm
Agriculture Association
Egyptian Co. of Producing Meat & Milks
Animal Breeding
Pumping Stn.
Hesaneyn
Masraf al-Mahit
Qaryah 5/4
Ar-Rawdah al-Jadidah
Qaryah 12/4
MUHAFAZAT AL-BUHAYR
LEGEND مصطلحات الخريطة
Dual carriage road طريق ذو اتجاهين
Main paved road طريق رئيسي مرصوف
Secondary paved road طريق ثانوي مرصوف
Unpaved road طريق ممهد او مدكوك
Track مدق
Road under construction طريق تحت الانشاء
Tunnel نفق
Bridge (70 ton) ٧٠ طن
(< 70 ton) كوبري حمولة اقل من ٧٠ طن
(wood) خشب
Culvert برخ
Kilometer marker علامة الكيلو متر
Railway single track مفرد
double track مزدوج
stop موقف
station محطة
Built up area منطقة سكنية
Buildings مبان ومنشآت
Government Buildings مبان حكومية
Ruins/Historical site منطقة تاريخية /اطلال
Wall سور مباني
Wire fence سور سلك
Shrine/ Mosque جامع ، مقام
Church كنيسة
Moslem cemetery مقابر مسلمين
Christian cemetery مقابر مسيحين
Jewish cemetery مقابر يهود
Hospital مستشفى
Police station مركز شرطة
Fire station مركز المطافئ
Post and telegraph office مكتب بريد وتلغراف
School مدرسة
Historical monument اثر تاريخي
Mining site منطقة تعدين
Quarry محجر
Oil well بئر بترول
Oil Tank خزان بترول
Water tank, Water tower برج مياه ، خزان مياه
Electric power line خطوط قوي كهربائية
Radio transmission antenna هوائي لاسلكي
Oil or gas pipeline خط انابيب بترول او غاز
Water pipeline خط انابيب مياه
Aqueduct or flume دالة
Siphon سحارة
Weir حاجز مياه
Index contour الكنتور الدليل
Base contour خط كنتور
Supplementary contour خط كنتور اضافي
Depression منخفض
Area below sea level منطقة تحت مستوي سطح البحر
Spot height نقطة ارتفاع
Escarpment حرف او منحدر

الاسكـــــــــندرية
AL-ISKANDARIYYAH
(ALEXANDRIA)

حق الإنتاج والاستغلال
مكفول للهيئة المصرية العامة للمساحة بقانون
رقم الإيداع القانوني
بالهيئة العامة لدار الكتب والوثائق القومية




EDITION 1 E.G.S.A
SHEET NH35-F36
SERIES 1:50,000
مجموعة الخرائط المصرية ١ : ٥٠٠٠٠
EGYPTIAN SERIES 1:50,000
29° 45' E
31° 17' N
MEDITERRANEAN SEA
جزيرة المرابط
Jazirat al-Marabit
منارة العجمى
Al-'Ajami Lighthouse
جزيرة الكنيسة
Jazirat al-Kunayisah
ميناء الدخيلة الجديد
Ad-Dikhilah New Harbour
شركة مصر للكيماويات
Misr Co. for Chemicals
Oils E
Al-Maks Lighthouse
Petro Gas



Cutting	قطع
Embankment	ردم او تكسية
Sand	رمل
Sand dunes	غرود رملية
Cultivated area	منطقة زراعية
Land under reclamation	ارض تحت الاستصلاح
Palm trees	نخيل
Orchards and trees	بساتين واشجار
Bush	اعشاب
Grass	حشائش
Rocks	صخور
Coral reef	شعاب مرجانية
Lighthouse	فنار
Dock or river	رصيف ميناء او حاجز امواج
Buoy	عوامة
Dolphins	علامات لتحديد مسار السفن
Car ferry	معدية سيارات
Perennial lake	بحيرة
Intermittent lake or pond	بحيرة او بركة موسمية
Sabkhah	سبخة
Land subject to inundation	ارض معرضة للغرق
Marsh	مستنقع
Salt flat	ارض مالحة
River or stream	نهر او مجري مائي
Wide wadi	وادي عريض
Narrow wadi	وادي ضيق
Dissipating stream	نهاية مجري مائي
Canals more than 25 m	اكثر من ٢٥ م
Canals from 10 to 25 m	ترع من ١٠ الي ٢٥ م
Canals from 5 to 10 m	من ٥ الي ١٠ م
Drains more than 25 m	اكثر من ٢٥ م
Drains from 10 to 25 m	مصارف من ١٠ الي ٢٥ م
Drains from 5 to 10 m	من ٥ الي ١٠ م
Well, dry well	بئر جاف ، بئر
Spring	عين ماء
Dam	سد
Barrage	خزان
Horizontal control point	نقطة ثوابت افقية
Bench mark	نقطة تسوية (روبير)
International boundary	حدود دولية
Governorate boundary	حدود محافظة
Markaz boundary	حدود مركز

نظام ترقيم اللوحات

SHEET NUMBERING DIAGRAM

M	N	O	4	5 P	6
			1	2	3
I	J	K	L		
NH 35					
E	F	G	H		
A	B	C	D		

00' E 33°00' E 36°00' E

GLOSSARY

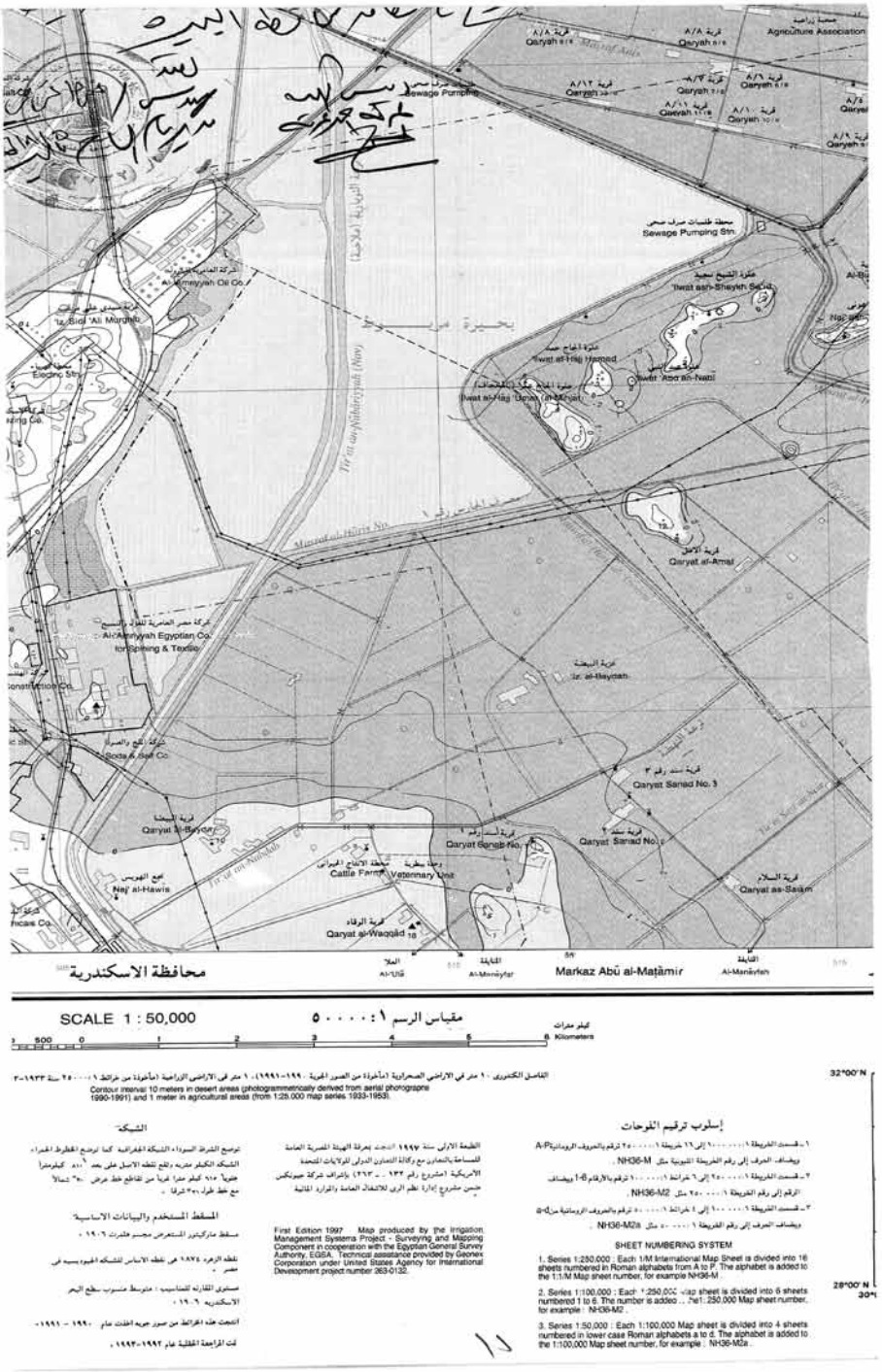
'Ayn	Spring	Khawr	Water-course
Bi'r	Well	Mallahah	Salt lake
Birkah	Pond	Markaz	District
Buhayrah	Lake	Masraf	Drain
Dayr	Monastery	Muhafazat	Province
Hafiyyah	Depression	Naj'	Village
'Izbah ('Iz.)	Village	Nazlah	Village
Jabal	Mountain	Qarah	Hill, Mound
Jazirah (Jaz.)	Island	Ra's	Cape
Kafr, Qaryah	Village	Tall	Hill
Kawm	Mound	Tariq	Road, Track
Khalij	Bay	Tir'ah	Canal
Khashm	Peak	Wadi	Dry Water-course

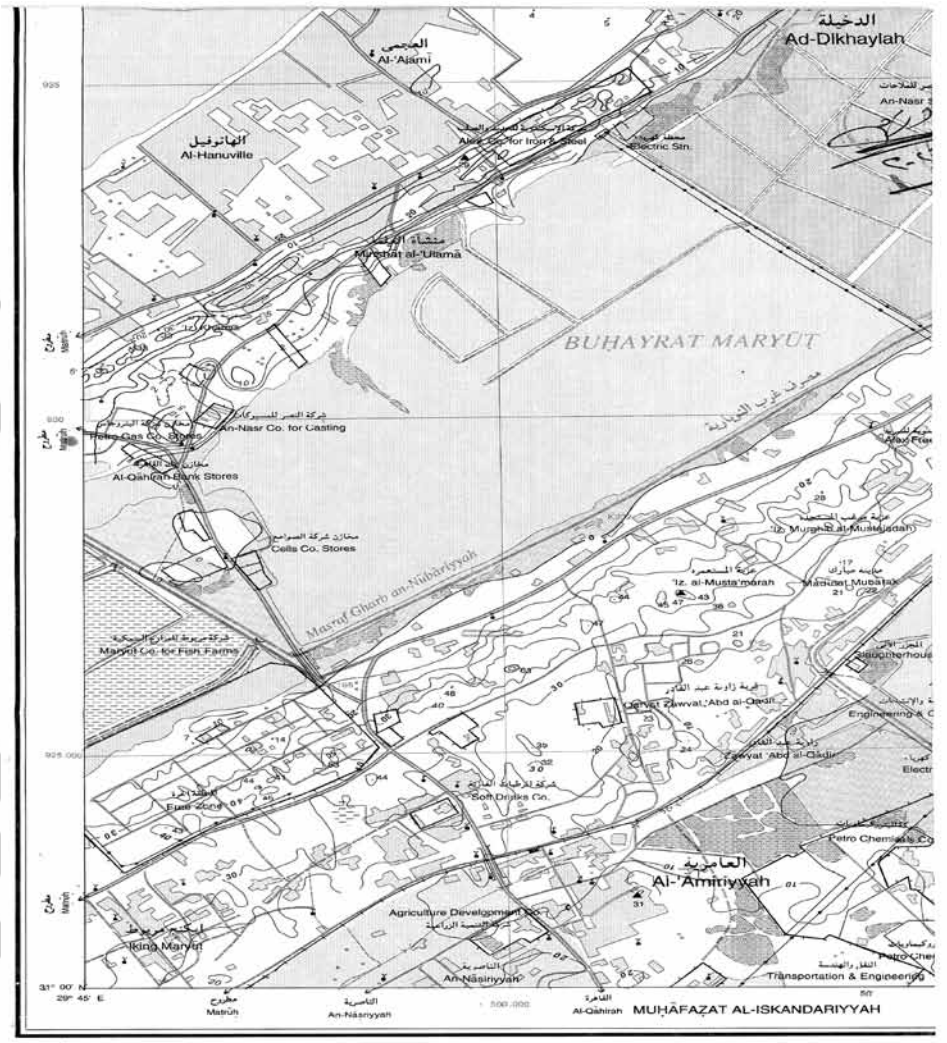
لصحة نطق الاسماء المبينة بالحروف اللاتينية يرجع الى قرار هيئة الامم المتحدة سنة ١٩٧٣ الخاص باسلوب كتابة الاسماء العربية

Users should refer to UN Resolution 1973 Transliteration System Standards for the proper pronunciation of names and labels.

SERIES	1:50,000	مسلسل
SHEET	NH35-P39	لوحة
EDITION	1.E.G.S.A.	طبعة

All Rights Reserved by E.G.S.A طبق الطبع محفوظة للهيئة المصرية العامة للمساحة


محافظة الاسكندرية
Markaz Abū al-Maṭāmir
SCALE 1 : 50,000
مقياس الرسم ١ : ٥٠٠٠٠
Kilometers
إسلوب ترقيم اللوحات
SHEET NUMBERING SYSTEM
Sewage Pumping Stn.
Qaryat al-Amal
Qaryat Sanad No. 3
Qaryat Sanad No. 2
Qaryat Sanad No. 1
Qaryat al-Waqqād
Qaryat al-Baydar
Qaryat al-Hawis
Qaryat as-Salām
Al-Manāyfah
Al-'Ulā
Al-Manāyfah
Al-'Amriyyah Oil Co.
Al-'Amriyyah Egyptian Co. for Spinning & Textile
Soda & Salt Co.
Cattle Farm
Veterinary Unit
Iwat al-Hajj Hamed
Iwat 'Abd an-Nabī
Iwat al-Hajj 'Umar (al-Mahjar)
Iz. al-Baydah
Iz. Sidi 'Ali Murghib
Tir ar-Nabāriyyah (Nov)
Tir ar-Nabdah
Mirsaf al-Hāris No.
32°00'N
28°00'N
30°



دليل اللوحات المجاوره

INDEX OF ADJOINING SHEETS

		أبوقير Abu Qir NH36-M1c
سيدى كرير Sidi Kiryr NH35-P3a	الأسكندرية Al-Iskandariyyah NH35-P3b	كفر الدوار Kafr ad- Dawwar NH35-P3b
برج العرب Burj al- 'Arab NH35-L6c	ابكير مريوط Ikinj Maryut NH35-L6d	ابو المطامير Abu al- Matamir NH36-I4c

الانحراف المغناطيسى

MAGNETIC DECLINATION

الشمال الحقيقى
True North

الشمال المغناطيسى
Magnetic North

الانحراف المغناطيسى لعام ١٩٩٢
عند وسط الخريطة ١° ٠' شرقاً
Declination angle for epoch 1992 is 1° 41' East.

التغير السنوى يبلغ ٠° ٠' شرقاً
Annual variation is 2.1' East

مترا
Meters 1000

GRID

Black ticks show the geographical grid and red lines show the red belt kilo...ster grid.
Origin 30° N = 810,000 - 31° E = 615,000 -

PROJECTION AND BASIC DATA

Transverse Mercator Projection
Ellipsoid, Helmert 1906 .

Horizontal Datum:
National Geodetic Net, Venus, 1874

Vertical Datum:
Mean Sea Level Aexandria, 1906 .

Map Compiled from aerial photography taken 1990-91 .

Field verification and completion 1992-93 .

جمهورية مصر العربية
ARAB REPUBLIC OF EGYPT

قرار رئيس مجلس الوزراء
رقم ٣٤٦٩ لسنة ٢٠٢٦

رئيس مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ ؛

وعلى المرسوم بقانون رقم ١١٦ لسنة ٢٠١١ بحل المجالس الشعبية المحلية ؛

وعلى قانون الكهرباء الصادر بالقانون رقم ٨٧ لسنة ٢٠١٥ ؛

وعلى طلب محافظ البحر الأحمر ؛

وعلى ما عرضته وزيرة التنمية المحلية والبيئة ؛

وبعد موافقة مجلس الوزراء ؛

قـــرر :

(المادة الأولى)

تخصص قطعة أرض من أملاك الدولة الخاصة بمساحة ٢٦٠٠م٢ كائنة بالحى رقم (٢٥) ضمن تقسيم الشباب بمدينة الغردقة بمحافظة البحر الأحمر ، وفقًا للوحة وجدول الإحداثيات المرفقين ، بالمجان ، لصالح شركة القناة لتوزيع الكهرباء لإقامة لوحة توزيع كهرباء جهد متوسط لتغذية تقسيم الشباب .

(المادة الثانية)

تبقى قطعة الأرض مخصصة للغرض المشار إليه بالمادة الأولى من هذا القرار ، وحال زوال هذا الغرض أو إخلال الشركة المخصص لها به تعود قطعة الأرض إلى ملك محافظة البحر الأحمر دون حاجة إلى أى إجراء .

(المادة الثالثة)

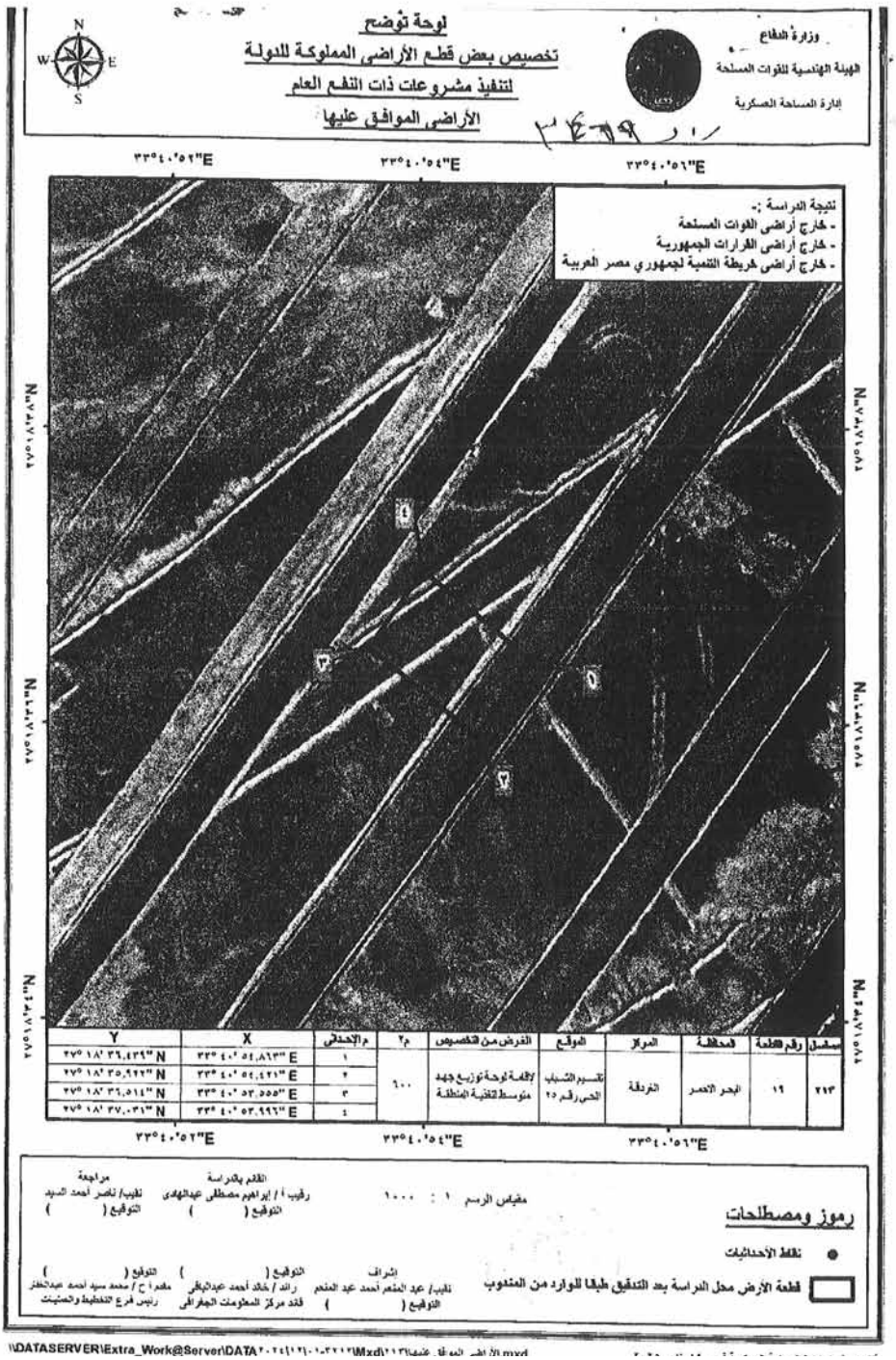
يُنشر هذا القرار فى الجريدة الرسمية .

صدر برئاسة مجلس الوزراء فى ٢١ جمادى الأولى سنة ١٤٤٨ هـ

(الموافق أول نوفمبر سنة ٢٠٢٦ م) .

رئيس مجلس الوزراء

دكتور/ مصطفى كمال مدبولى



مسلسل	رقم القطعة	المحافظة	المركز	الموقع	الغرض من التخصيص	م٢	م الإحداثى	X	Y
٢١٣	١٩	البحر الاحمر	الغردقة	تقسيم الشباب الحى رقم ٢٥	لإقامة لوحة توزيع جهد متوسط لتغذية المنطقة	٦٠٠	١	٣٣° ٤٠' ٥٤,٨٦٣" E	٢٧° ١٨' ٣٦,٤٣٩" N
							٢	٣٣° ٤٠' ٥٤,٤٢١" E	٢٧° ١٨' ٣٥,٩٢٢" N
							٣	٣٣° ٤٠' ٥٣,٥٥٥" E	٢٧° ١٨' ٣٦,٥١٤" N
							٤	٣٣° ٤٠' ٥٣,٩٩٦" E	٢٧° ١٨' ٣٧,٠٣١" N

طبعت بالهيئة العامة لشئون المطابع الأميرية

رئيس مجلس الإدارة

محاسب / أشرف إمام عبد السلام

رقم الإيداع بدار الكتب ٦٥ لسنة ٢٠٢٦

٢٠٢٦/٢٥٤٥٣ - ٢٠٢٦/١١/٢٦ - ٤٠٩